



Общество с ограниченной ответственностью

«Профэкспертиза»

тел. : 8(347) 266-55-00

тел.: 8 (937) 489-75-00

e-mail: 888-1-999@mail.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТА №

по определению районного суда Республики Башкортостан
от 00.00.00 года о назначении судебной экспертизы
по гражданскому делу №

Исполнитель: ООО «Профэкспертиза».

Производство экспертизы начато: в 00 ч. 00 мин. 00.00.0000 г.

Экспертный осмотр проведен: 00.00.0000 г. с 00 ч. 00 мин. по 00 ч. 00 мин. по адресу:

Производство экспертизы окончено: в 00 ч. 00 мин. 00.00.0000 г.

Заключение оформлено по адресу: 450106, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Менделеева, д. 130, помещение 26.

г. Уфа – 2026 г.

ИНН: 0274982013/ КПП: 027401001/ ОГРН 1230200037121

Р/с 40702810520000043740, открыт в ООО «Банк Точка», к/с 30101810745374525104, БИК 044525104

Юридический адрес: г. Уфа, ул. Менделеева, д. 130, помещение 26

Тел: 8 (347) 266-55-00; 8-937-489-75-00; E-mail: 888-1-999@mail.ru

ПОРУЧЕНИЕ

На основании определения районного суда Республики Башкортостан от 00.00.0000 года, за подписью председательствующего федерального судьи ФИО, о назначении судебной экспертизы по гражданскому делу № , в соответствии со ст. 14-15, 41 Федерального закона от 31.05.2001 № 73-ФЗ «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации» и соблюдением требований со ст. 79, 84, 85, 86, 216, 224, 225 ГПК РФ, мной, директором Общества с ограниченной ответственностью "Профэкспертиза" Кагармановым Р.Р., производство комплексной судебной экспертизы по гражданскому делу №, по иску ФИО к ФИО о расторжении договора купли-продажи и взыскании денежных средств, встречному исковому заявлению ФИО к ФИО о взыскании штрафа, денежной суммы за пользование квартиры, пени, ущерба и расходов по оплате государственно пошлины, исковому заявлению ФИО к ФИО о расторжении договора купли-продажи и взыскании денежных средств и встречному иску ФИО к ФИО о взыскании штрафа, пени, ущерба и расходов по оплате государственно пошлины, поручаю экспертам:

- **ФИО эксперта**, имеющему высшее техническое образование по специальности «Автоматизация технологических процессов и производств», диплом Уфимского Государственного авиационного технического университета № БВС 0709822 от 21 июня 1999 г.; диплом 342421007251 (рег. № 11753) от 02.023.2024 г. о профессиональной переподготовке по программе "Судебная пожарно-техническая экспертиза" специалиста по специальности "Судебный эксперт по производству пожарно-технической экспертизы" Профессиональной образовательной автономной некоммерческой организации «Национальный университет современных технологий» (ОГРН 1173443008860); диплом о профессиональной переподготовке Автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования "Академия Технологий и Права" № 022405691232 (рег. №000010) от 20.03.2018 г. специалиста по противопожарной профилактике по специальности "Пожарная безопасность"; сертификат соответствия судебного эксперта №64.RU.D.50299 органа по сертификации ООО «Национальный центр сертификации» (рег. №РОСС RU.31594.04ПАН0 в Едином реестре Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии) по специальности 14.1 «Исследование технологических, технических, организационных и иных причин, условий возникновения, характера протекания пожара и его последствий» от 02.02.2024 г.; эксперту по оборудованию, сырью и материалам - удостоверение эксперта № 8649 выдано 23 мая 2014 г. Торгово-промышленной палатой Российской Федерации; сертификат ТПП РФ по программе подтверждения компетенции экспертов системы ТПП РФ по товарной экспертизе для проведения работ по направлению «Экспертиза оборудования, сырья и материалов» № 17667 выдан 19.05.2017 г.; занимаемая должность: эксперт по оборудованию, сырью и материалам, по технологическим, техническим, организационным и иным причинам, условиям возникновения, характеру протекания пожара и его последствий; стаж работы по техническим специальностям: 8 лет; стаж работы экспертом с апреля 2014 года; стаж работы экспертом по судебным делам с июня 2014 года.

- **ФИО эксперта**, имеющему средне-техническое образование, квалификацию «Техник-строитель», высшее юридическое образование, квалификация «Юрист», высшее экономическое образование, квалификация «Экономист», диплом о профессиональной переподготовке 642413445563, регистрационный номер 2021/103-0112 от 28.02.2021г., квалификация «Судебный строительный эксперт»; Сертификат соответствия судебного эксперта серия СС №036317 от 01.03.2024 г. по экспертной специальности 16.5 «Исследование строительных объектов, их отдельных фрагментов, инженерных систем, оборудования и коммуникаций с целью

установлении объема, качества и стоимости выполненных работ, использованных материалов и изделий»; Сертификат соответствия судебного эксперта серия СС №036316 от 01.03.2024 года по экспертной специальности 16.4 «Исследование проектной документации, строительных объектов в целях установления их соответствия требованиям специальных правил. Определение технического состояния, причин, условий, обстоятельств и механизма разрушения строительных объектов, частичной или полной утраты ими своих функциональных, эксплуатационных, эстетических и других свойств»; Сертификат соответствия судебного эксперта серия СС №036318 от 01.03.2024 года по экспертной специальности 16.6 «Исследование помещений жилых, административных, промышленных и иных зданий, повреждённых заливом (пожаром) с целью определения стоимости их восстановительного ремонта; Удостоверение о повышении квалификации по программе «Сметное дело и ценообразование с изучением программы Гранд-Смета» от 17.08.2022 г.; занимаемая должность:; стаж работы: ... лет; стаж работы экспертом ... года; стаж работы экспертом по судебным делам: ... года.

Директор ООО "Профэкспертиза" _____ /Кагарманов Р.Р./

00.00.0000 г.

ПОДПИСКА ЭКСПЕРТА

В связи с поручением директора ООО "Профэкспертиза" Р.Р. Кагарманова на производство судебной пожарно-технической и пожарно-тактической экспертизы На основании определения районного суда Республики Башкортостан от 00.00.0000 года о назначении судебной экспертизы по гражданскому делу №, мне разъяснены права и обязанности эксперта, предусмотренные ст.16, ст.17 и ст.41 Федерального закона «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации», ст. 84-86 ГПК РФ.

Об ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 УК РФ директором ООО "Профэкспертиза" Р.Р. Кагармановым предупрежден.

00.00.0000г. Эксперт _____ /ФИО эксперта/

ПОДПИСКА ЭКСПЕРТА

В связи с поручением директора ООО "Профэкспертиза" Р.Р. Кагарманова на производство судебной пожарно-технической и пожарно-тактической экспертизы На основании определения районного суда Республики Башкортостан от 00.00.0000 года о назначении судебной экспертизы по гражданскому делу №, мне разъяснены права и обязанности эксперта, предусмотренные ст.16, ст.17 и ст.41 Федерального закона «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации», ст. 84-86 ГПК РФ.

Об ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 УК РФ директором ООО "Профэкспертиза" Р.Р. Кагармановым предупрежден.

00.00.0000 г. Эксперт _____ /ФИО эксперта/

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТА

№

00.00.0000г.

Начало производства исследования: в 00 ч. 00 мин. 00.00.0000г.

Окончание производства исследования: в 00 ч. 00 мин. 00.00.0000г.

1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

1. **Основание для экспертизы:** Поступившее 00.00.0000г. в ООО «Профэкспертиза» определение районного суда Республики Башкортостан от 00.00.0000года, за подписью председательствующего федерального судьи ФИО, о назначении судебной экспертизы по гражданскому делу №, по иску ФИО к ФИО о расторжении договора купли-продажи и взыскании денежных средств, встречному исковому заявлению ФИО к ФИО о взыскании штрафа, денежной суммы за пользование квартиры, пени, ущерба и расходов по оплате государственно пошлины, исковому заявлению ФИО к ФИО о расторжении договора купли-продажи и взыскании денежных средств и встречному иску ФИО к ФИО о взыскании штрафа, пени, ущерба и расходов по оплате государственно пошлины, с поручением производства экспертизы в ООО «Профэкспертиза».

2. **Сведения об учреждении, назначившем судебную экспертизу:** районный суд Республики Башкортостан. Адрес:

3. **Сведения об экспертном учреждении:**

Общество с ограниченной ответственностью "Профэкспертиза". Адрес: 450106, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Менделеева, д.130, помещение 26. ОГРН: 1230200037121. Дата присвоения ОГРН: 06.10.2023. ИНН: 0274982013. КПП: 027401001. Директор: Кагарманов Руслан Ринатович. Телефон: 8-937-489-75-00. E-mail: 888-1-999@mail.ru. ИЛИ г.Уфа, ул. Луганская, д. 1, офис 303?

4. **Производство экспертизы поручено:**

- ФИО эксперта, эксперту по оборудованию, сырью и материалам, технологическим, техническим, организационным и иным причинам условий возникновения, характера протекания пожара и его последствий; образование: высшее техническое по специальности «Автоматизация технологических процессов и производств», диплом Уфимского Государственного авиационного технического университета № БВС 0709822 от 21 июня 1999 г.; занимаемая должность: эксперт по оборудованию, сырью и материалам, технологическим, техническим, организационным и иным причинам условий возникновения, характера протекания пожара и его последствий; диплом № 342421007251 (рег. № 11753) от 02.023.2024 г. о профессиональной переподготовке по программе "Судебная пожарно-техническая экспертиза" специалиста по специальности "Судебный эксперт по производству пожарно-технической экспертизы" Профессиональной образовательной автономной некоммерческой организации «Национальный университет современных технологий» (ОГРН 1173443008860); сертификат соответствия судебного эксперта №64.RU.D.50299 органа по сертификации ООО «Национальный центр сертификации» (рег. №РОСС RU.31594.04ПАНО в Едином реестре Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии) по специальности 14.1 «Исследование технологических,

технических, организационных и иных причин, условий возникновения, характера протекания пожара и его последствий» от 02.02.2024 г.; сертификат соответствия № 071265 требованиям стандарта системы добровольной сертификации судебных экспертов и экспертных организаций "СДЭЛ" СТО-НСЛ-2017 по экспертной специальности "Исследование транспортных средств по выявлению дефектов, качеству сборки, ремонту и рекламациям", выдан АНО ДПО "Центр независимой экспертизы" (регистрационный № РОСС RU.И1707.04ЦНЭ0 от 15 июня 2017 г. в Едином реестре зарегистрированных систем добровольной сертификации Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии РФ) 18 ноября 2025 г.; удостоверение эксперта по оборудованию, сырью и материалам № 8649 выдано 23 мая 2014 г. Торгово-промышленной палатой Российской Федерации; сертификат ТПП РФ по программе подтверждения компетенции экспертов системы ТПП РФ по товарной экспертизе для проведения работ по направлению «Экспертиза оборудования, сырья и материалов» № 17667 выдан 19.05.2017 г. (копии документов эксперта в Приложении № 2 к заключению эксперта, которое является неотъемлемой частью заключения); стаж работы по техническим специальностям: 8 лет; стаж работы экспертом по судебным делам с апреля 2014 года.

- **ФИО эксперта, эксперту по строительству, инженерным системам, оборудованию и коммуникациям;** имеющему средне-техническое образование, квалификацию «Техник-строитель», высшее юридическое образование, квалификация «Юрист», высшее экономическое образование, квалификация «Экономист», диплом о профессиональной переподготовке 642413445563, регистрационный номер 2021/103-0112 от 28.02.2021г., квалификация «Судебный строительный эксперт»; Сертификат соответствия судебного эксперта серия СС №036317 от 01.03.2024 г. по экспертной специальности 16.5 «Исследование строительных объектов, их отдельных фрагментов, инженерных систем, оборудования и коммуникаций с целью установлении объема, качества и стоимости выполненных работ, использованных материалов и изделий»; Сертификат соответствия судебного эксперта серия СС №036316 от 01.03.2024 года по экспертной специальности 16.4 «Исследование проектной документации, строительных объектов в целях установления их соответствия требованиям специальных правил. Определение технического состояния, причин, условий, обстоятельств и механизма разрушения строительных объектов, частичной или полной утраты ими своих функциональных, эксплуатационных, эстетических и других свойств»; Сертификат соответствия судебного эксперта серия СС №036318 от 01.03.2024 года по экспертной специальности 16.6 «Исследование помещений жилых, административных, промышленных и иных зданий, повреждённых заливом (пожаром) с целью определения стоимости их восстановительного ремонта; Удостоверение о повышении квалификации по программе «Сметное дело и ценообразование с изучением программы Гранд-Смета» от 17.08.2022 г.; **занимаемая должность:; стаж работы: ... лет; стаж работы экспертом года; стаж работы экспертом по судебным делам: года.**

5. Место производства экспертного осмотра объекта:

6. Объект экспертизы (исследования):

7. Время и дата начала производства экспертного осмотра объекта: с 00 ч. 00 мин. 00.00.0000 г.

8. Время и дата окончания производства экспертного осмотра объекта: с 00 ч. 00 мин. 00.00.0000 г.

9. При экспертном осмотре объекта присутствовали:

- представитель ФИО по нотариально заверенной доверенности 0000000000 от 00.00.0000 г. (зарегистр. в реестре: №) ФИО.

Примечание. В связи с отказом ФИО, как представителя ФИО, предоставлять доступ на объект исследования по адресу: осмотр производился исключительно с прилегающей к жилому дому территории.

10. Экспертам судом для исследования и ознакомления предоставлены:

- Материалы гражданского дела № по иску ФИО к ФИО о расторжении договора купли-продажи и взыскании денежных средств, встречному исковому заявлению ФИО к ФИО о взыскании штрафа, денежной суммы за пользование квартиры, пени, ущерба и расходов по оплате государственно пошлины, исковому заявлению ФИО к ФИО о расторжении договора купли-продажи и взыскании денежных средств и встречному иску ФИО к ФИО о взыскании штрафа, пени, ущерба и расходов по оплате государственно пошлины, в 4 (четырёх) томах в виде двух электронных файлов в формате PDF объемом 150631 КБ (килобайт) и 131084 КБ (килобайт) соответственно. В том числе в материалах гражданского дела №2-1595/2025 представлены:
- Заочное решение межрайонного суда Республики Башкортостан по гражданскому делу № (УИД) от 00.00.0000года, по иску ФИО к ФИО о возмещении ущерба причиненного пожаром.
- Отчёт № от 00.00.0000г. Испытательной Лаборатории ООО ЭЦ ПБ «Пож-Протект» (ИЛ ООО ЭЦ ПБ «Пож-Протект») испытаний по контролю качества огнезащитной обработки образцов конструкций из древесины, предоставленных заказчиком гражданином ФИО.
- Отчет "Проведение визуального обследования состояния несущих ограждающих строительных конструкций зданий жилого дома расположенному по адресу: об обследовании заблокированной застройки в ноябре 2023 г. специалиста ООО "КБ «Проспект»" ФИО, на 37 листах.
- Заключение эксперта № от 00.00.0000 года федерального государственного бюджетного учреждения «Судебно-Экспертное Учреждение Федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория» по Республике Башкортостан (ФГУП СЭУ ФПС ИПЛ по Республике Башкортостан) по результатам судебной пожарно-технической экспертизы по материалам головного дела № .
- Заключение эксперта № от 00.00.0000года федерального государственного бюджетного учреждения «Судебно-Экспертное Учреждение Федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория» по Республике Башкортостан (ФГУП СЭУ ФПС ИПЛ по Республике Башкортостан) по результатам повторной судебной пожарно-технической экспертизы, выполненной по материалам уголовного дела № на основании Постановления о назначении повторной пожарно-технической судебной экспертизы, вынесенного 00.00.0000г. следователем межрайонного следственного отдела следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Республике Башкортостан.
- Заключение эксперта № от 00.00.0000года федерального государственного бюджетного учреждения «Судебно-Экспертное Учреждение Федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория» по Республике Башкортостан (ФГУП СЭУ ФПС ИПЛ по Республике Башкортостан) по результатам судебной пожарно-технической экспертизы, выполненной по материалам уголовного дела № на основании Постановления о назначении пожарно-технической судебной экспертизы, вынесенного на основании постановления о назначении пожарно-технической судебной экспертизы, вынесенного 00.00.0000 г. следователем межрайонного следственного отдела следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Республике Башкортостан по материалам уголовного дела №.

11. Судом на разрешение экспертизой поставлены вопросы:

1. Имелись ли нарушения пожарной безопасности при строительстве объекта, находящегося по адресу
 2. При положительном ответе на 1 вопрос указать, способствовали ли выявленные нарушения уничтожению вышеназванного жилого дома в результате пожара, произошедшего 00.00.0000г.?
-

3. Какие нарушения требований, приказов МЧС России, ФЗ «О пожарной безопасности» и других нормативных документов имели место при ликвидации процесса горения участниками тушения пожара подразделений МЧС 00.00.0000г. по адресу:

4. Находится ли в причинно-следственной связи возгорание всего дома при пожаре 00.00.0000г. по адресу: нарушение приказов МЧС России, ФЗ «О пожарной безопасности» и других нормативных документов?

5. Верно ли оценен «класс» пожара сотрудниками специализированных учреждений, осуществляющих его тушение на всех этапах его тушения?

6. Верно ли соблюден пожарными расчетами порядок тушения пожара на всех этапах его тушения?

12. Экспертиза проведена в соответствии с требованиями:

1. Федеральный закон от 31 мая 2001 г. №73-ФЗ "О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями) [1*];

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (с изменениями и дополнениями) [2*];

Примечание: законодательные акты применены с изменениями и дополнениями на момент производства экспертизы.

13. При производстве экспертизы применялись следующие нормативные документы, методические источники и специальная литература:

1. Федеральный закон № 123-ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 27 декабря 2018 года).

2. Федеральный закон Российской Федерации Градостроительный кодекс Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004 г.

3. Федеральный закон Российской Федерации Технический регламент о безопасности зданий и сооружений №384-ФЗ от 02.07.2013г.

4. Инструкция по организации производства судебных экспертиз в судебно-экспертных учреждениях системы МЮ РФ. Приказ МЮ РФ от 28.12.2023 г №404.

5. СП 13-102-2003 Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений.

6. ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

7. ГОСТ Р ИСО 6707-1-2020 «Здания и сооружения. Общие термины».

8. ГОСТ 26433.2-94 «Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Правила выполнения измерений параметров зданий и сооружений».

9. ГОСТ 30971-2012 «Швы монтажные узлов примыкания оконных блоков к стеновым проемам. Общие технические условия».

10. ГОСТ 30674-99. «Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия».

11. ГОСТ 30674-2023 Блоки оконные и балконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия.

12. ГОСТ 23166-99 «Блоки оконные. Общие технические условия (с Изменением № 1, с Поправкой)»; ГОСТ 23166-2024 Блоки оконные и балконные. Общие технические условия.

13. СП 29.13330.2011 Полы Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88.

14. ГОСТ 15467-79 "Управление качеством продукции. Основные понятия. Термины и определения".

15. СП 48.13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 (с Изменением N 1)».

16. СП 70.13330.2012. Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с изм. 1,3).

17. ГОСТ 31357-2007 Смеси сухие строительные на цементном вяжущем. Общие технические условия.

18. ГОСТ 28570-90 (СТ СЭВ 3978-83) Бетоны. Методы определения прочности по образцам,

отобранном из конструкций (взамен ГОСТ 10180-78 в части определения прочности по образцам, отобранном из конструкций).

19. ГОСТ 34378-2018 Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна и двери. Производство монтажных работ, контроль и требования к результатам работ.
 20. СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003.
 21. ГОСТ 30494-2011 «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях».
 22. ГОСТ Р 54852-2021 Здания и сооружения. Метод тепловизионного контроля качества теплоизоляции ограждающих конструкций;
 23. Свод правил СП 60.13330.2020 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха СНиП 41-01-2003;
 24. ГОСТ 9.402-2004 «ЕСЗКС. Покрытия лакокрасочные. Подготовка металлических поверхностей к окрашиванию».
 25. СП 28.13330.2017«СНиП 2.03.11-85. Защита строительных конструкций от коррозии».
 26. ГОСТ 8486-86 «Пиломатериалы хвойных пород. Технические условия».
 27. СП 256.1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа».
 28. ПУЭ «Правила устройства электроустановок». 7-е издание.
 29. Дознание и экспертиза пожаров. Справочное пособие. (Для служебного пользования экз. № 000518) В.Г. Донцов, В.И. Путилин. Волгоград, 1990.
 30. Чешко И.Д. Технические основы расследования пожаров: Методическое пособие.-М.: ФГУ ВНИИПО МЧС РФ, 2002.-330 с.
 31. Расследование пожаров: Пособие для работников госпожнадзора: В 2-х ч. - М.: ВНИИПО МВД РФ, 1993. - Ч.1. и Ч.2.-132 с.
 32. Методическое пособие "Осмотр места пожара", ФГУ «Всероссийский Ордена "Знак Почета" НИИ Противопожарной Обороны», ГПС РФ, Министерство РФ по делам ГО, ЧС и ликвидации последствий стихийных бедствий, Москва 2004.
 33. "Анализ экспертных версий возникновения пожара". Чешко И.Д., Плотников В.Г. В 2-х книгах. СПбФ ФГБУ ВНИИПО МЧС России, Кн. 1 – Санкт-Петербург: ООО «Типография «Береста», 2010. – 708 с. ил., Кн. 2 – Санкт-Петербург: 2012. – 364 с. ил.
 34. **Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. №69-ФЗ "О пожарной безопасности"**.
 35. "Технические основы расследования пожаров: Методическое пособие", Чешко И.Д. -М.: ФГУ ВНИИПО МЧС РФ, 2002.-330 с.
 36. "Основы механики разрушения", Николаева Е.А. Изд. Пермского государственного технического университета, Пермь, 2010.
 37. «Исследование медных и алюминиевых проводников в зонах короткого замыкания и термического воздействия», Митричев Л.С., Колмаков А.И., Зернов С.И. и др. - М.: ВНИИ МВД СССР, 1986.
 38. "Техническое обеспечение расследования поджогов, совершенных с применением инициаторов горения", Чешко И.Д, Галишев М.А., Шарапов С.В., Кривых Н.Н. Санкт-Петербург. 2002. – 131 с.
 39. "Судебная экспертиза в негосударственном судебно-экспертном учреждении Республики Башкортостан. Учебно-методическое пособие", Ф.Г. Аминев. Уфа-2012.
 40. ГОСТ Р 70739-2023 «Судебная пожарно-техническая экспертиза.».
 41. ГОСТ Р 58033-2017 "Здания и сооружения. Словарь."
 42. Приказ МЧС России от 14.11.2022 г. №1140 "Об утверждении методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности" (зарегистрирован в Минюсте России 20.03.2023
-

№ 72633) с «Методикой определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов».

43. Приказ МЧС России № 444 от 16.10.2017 г. (в ред. от 28.02.2020 г.) "Об утверждении Боевого устава подразделений пожарной охраны, определяющего порядок организации тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ" (Зарегистрирован в Минюсте России 20.02.2018 № 50100).

44. Сведения и фотографии, находящиеся в свободном доступе в сети Internet.

13. Используемые при производстве пожарно-технической части экспертизы термины, определения и сокращения (гlossарий):

Экспертный осмотр - изучение физического объекта(-ов) экспертизы, проводимое экспертом на подготовительной и/или аналитической стадии экспертного исследования.

Органолептический метод — метод определения показателей качества продукции на основе анализа восприятий органов чувств — зрения, обоняния, слуха, осязания, вкуса. Основной отличительной чертой органолептического исследования является отсутствие объективной регистрации результатов с использованием измерительных приборов или средств фиксации результатов, что однако не исключает использование технических средств улучшающих восприятие или повышающих чувствительность или разрешающую способность или выполняющие вспомогательные функции (увеличительное стекло, микроскоп, стетоскоп, зеркало, фонарь, пинцет и т. п.). Значения показателей определяются путём анализа ощущений эксперта, на основании имеющегося у него опыта.

Пожар - неконтролируемое горение, причиняющее материальный ущерб, вред жизни и здоровью граждан, интересам общества и государства.

Очаг пожара – место первоначального возникновения пожара.

Пламя – зона горения в газовой фазе с видимым излучением.

Возникновение пожара (загорания) — совокупность процессов, приводящих к пожару (возгоранию).

Возгорание — начало горения под действием источника зажигания.

Возгораемость – способность веществ и материалов к возгоранию.

Воспламенение – начало пламенного горения под действием источника зажигания.

Горение – экзотермическая реакция окисления вещества, сопровождающаяся по крайней мере одним из четырех факторов: пламенем, свечением, выделением тепла, дыма.

Пламенное горение – горение веществ и материалов, сопровождающееся пламенем.

Зона горения - часть пространства, в котором расположены горючие материалы и вещества и где происходит их непосредственное горение.

Развитие пожара – увеличение зоны горения и/или зоны воздействия опасных факторов пожара.

Дым – аэрозоль, образуемый жидкими и (или) твердыми продуктами неполного сгорания материалов.

Зона задымления - часть пространства, примыкающего к зоне горения, заполненного дымом и продуктами термического разложения.

Зона теплового воздействия - часть пространства, окружающего зону горения.

Примечание: Тепловое воздействие изменяет состояние веществ и материалов, подготавливая их к горению.

Источник зажигания, причина пожара (загорания) - явление или обстоятельство, средство энергетического воздействия, инициирующее возникновение горения.

Самовозгорание – возгорание в результате самоинициируемых экзотермических процессов.

Самостоятельное горение – горение материала после удаления источника зажигания.

Самовоспламенение – самовозгорание, сопровождающееся пламенем.

Тление – беспламенное горение материала.

Поджог – умышленное уничтожение имущества, осуществляемое с использованием открытого пламени (искусственно инициированное возгорание).

Высокотемпературное воздействие пожара - воздействие температур свыше 200°C на конструкции объекта при пожаре, при котором возникают температурные напряжения, могут меняться физико-механические и упругопластические свойства материалов конструкций и уменьшаться работоспособное сечение элемента.

Горючие вещества и материалы - вещества и материалы, способные самовозгораться, а также возгораться под воздействием источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления.

Окалина - высокотемпературный окисел, образуется на сталях обыкновенного качества (за время нагрева, характерное для среднего пожара) при температуре от 700°C и выше.

Примечание: рост толщины окалины происходит по параболическому закону: чем больше температура и длительность нагрева, тем она толще.

Окислители - вещества и материалы, обладающие способностью вступать в реакцию с горючими веществами, вызывая их горение, а также увеличивать его интенсивность.

Пережог стали - появление после длительного воздействия температуры около 1400°C на поверхности стальных конструкций твердой и хрупкой пленки серо-синего или черного цвета, участков с губчатой структурой.

Пожарная нагрузка - количество теплоты, которое может выделиться при пожаре.

Продолжительность пожара - время с момента его возникновения до полного прекращения горения.

Неисправность - состояние изделия, при котором оно не соответствует хотя бы одному из требований нормативной технической и (или) конструкторской документации.

Дефект - каждое отдельное несоответствие продукции установленным требованиям.

Механическое повреждение — результат воздействия на объекты (или живые организмы) кинетической энергией (другого объекта), приводящий к потере ими способности (полной или частичной) к заданному функционированию (выполнению поставленных задач) или частичному разрушению (травме).

Провод электрический — неизолированный или изолированный проводник электрического тока, состоящий из одной или нескольких проволок.

Электропроводка — совокупность электропроводов и кабелей объекта исследования.

Короткое замыкание (КЗ) — электрическое соединение двух точек электрической цепи с различными значениями потенциала, не предусмотренное конструкцией устройства и нарушающее его нормальную работу. (по ГОСТ Р 70739-2023 [20] - вид аварийного режима работы электрической сети, при котором происходит не предусмотренное нормальными условиями работы замыкание через малое сопротивление токопроводящих частей, имеющих разную полярность (сеть постоянного тока) либо (в сети многофазного переменного тока) подключенных к разным фазам или имеющих разные потенциалы (замыкание на землю, заземленные предметы и нулевые провода)).

Большое переходное сопротивление (БПС) (контактов) - это сопротивление участка электрической цепи в месте присоединения отдельных элементов цепи, в котором при неправильном исполнении сопротивление выше по сравнению с сопротивлением цепи до этих участков и после них. В электропроводках БПС возникают в месте неплотного контакта

проводников в различных контактных соединениях, при изломе проводников. Достаточно часто БПС возникает в соединениях, выполненных с нарушением правил электромонтажа (в так называемых "скрутках") и винтовых соединениях.

Токовая перегрузка — это аварийный пожароопасный режим, при котором по элементу электросети проходит превышающей номинальное значение ток, на которое рассчитан данный элемент (провод, кабель, устройство электрозащиты и так далее), в результате данный элемент электросети перегревается и в нём происходит различного рода структурные изменения. Тепловые эффекты, сопровождающие этот режим и соответствующие повреждения элементов электроустановок, различаются в зависимости от кратности тока перегрузки, которая равна отношению величины рабочего тока к номинальному или длительно допустимому.

Авария - опасное техногенное происшествие, создающее на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и приводящее к разрушению или повреждению зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса, нанесению ущерба окружающей среде.

Аварийный пожароопасный режим работы электротехнических устройств — под аварийными пожароопасными режимами работы электротехнических устройств понимаются такие режимы работы, при которых нарушается соответствие номинальных параметров и нормальных условий эксплуатации узлов или всего изделия в целом.

ЛВЖ – легковоспламеняющаяся жидкость.

ГЖ – горючая жидкость.

НТД – нормативно-техническая документация, совокупность материалов и документов, включающая в себя национальные и международные технические регламенты, обеспечивающих качество производимых продукции и работ, а также их соответствие всем утвержденным требованиям безопасности, условиям установки (монтажа), эксплуатации, хранения и транспортировки.

Допустимый пожарный риск - пожарный риск, уровень которого допустим и обоснован исходя из социально-экономических условий (ГОСТ Р 70739-2023).

Нарушение требований пожарной безопасности - невыполнение или ненадлежащее выполнение требований пожарной безопасности (ГОСТ Р 70739-2023).

Пожарная опасность - возможность возникновения и/или развития пожара [ГОСТ 12.1.033-81, статья 20] (ГОСТ Р 70739-2023).

Пожарная безопасность здания [сооружения; помещения; пожарного отсека] - состояние объекта, при котором меры предупреждения пожара и противопожарной защиты соответствуют нормативным требованиям (ГОСТ Р 70739-2023).

Пожарный риск - мера возможности реализации пожарной опасности объекта защиты и ее последствий для людей и материальных ценностей (ГОСТ Р 70739-2023).

Правила пожарной безопасности - комплекс положений, устанавливающих порядок соблюдения требований и норм пожарной безопасности при строительстве и эксплуатации объекта.[ГОСТ 12.1.033-81, статья 42] (ГОСТ Р 70739-2023).

14. Используемые при производстве строительной-технической части экспертизы термины, определения и сокращения (гlossарий):

В настоящем разделе перечислены основные используемые термины и определения, используемые в строительной-технической экспертизе.

Все используемые при строительстве зданий и инженерных сооружений термины и определения общих понятий содержит национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р ИСО 6707-1-2020 «Здания и сооружения. Общие термины» (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 24.12.2020 № 1388-ст).

Судебная строительно-техническая экспертиза - род судебных экспертиз, представляющий собой исследование строительных объектов и территории, функционально связанной с ними для получения фактических данных, имеющих доказательственное значение в ходе судопроизводства по уголовным, гражданским и административным делам, а также при проверке сообщений о преступлениях;

Объект судебной строительно-технической экспертизы - строительная продукция - здания, строения, сооружения, продукция стройиндустрии - строительные материалы, строительные изделия и строительные конструкции заводской готовности, строительные элементы иного происхождения, в том числе изготовленные кустарным способом; участки местности, функционально связанные со строительными объектами, оборудование стройплощадок; проектная документация, техническая документация и документы, в которых содержится доказательственная информация о событии, происшедшем в сфере строительного производства или эксплуатации строительных объектов и ставшем предметом расследования, судебного разбирательства либо проверки сообщения о преступлении;

Заключение эксперта - письменный документ, отражающий ход и результаты исследований, проведенных экспертом;

Диагностика - установление и изучение признаков, характеризующих состояние строительных конструкций зданий и сооружений для определения возможных отклонений и предотвращения нарушений нормального режима их эксплуатации;

Повреждение - неисправность, полученная конструкцией при изготовлении, транспортировании, монтаже или эксплуатации;

Скрытые недостатки - это недостатки обнаруженные после приемки работы отступления в ней от договора подряда или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки;

Явные недостатки - это недостатки, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки.

Объекты исследований - документы, предметы, их части, материалы дела, по которому производится судебная экспертиза.

Строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

Здание - результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную часть, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных.

Жилое здание многоквартирного секционного типа - жилое здание, в котором квартиры имеют общие внеквартирные помещения и инженерные системы, состоящее из одной или нескольких секций, отделенных друг от друга стенами без проемов, с квартирами одной секции, имеющими выход на одну лестничную клетку непосредственно или через коридор.

Этаж надземный - этаж с отметкой пола помещений не ниже планировочной отметки земли.

Квартира - с обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении.

Комната - часть квартиры, предназначенная для использования в качестве места непосредственного проживания граждан в жилом доме или квартире (Жилищный кодекс Российской Федерации - ст. 16, п.4).

Элементы здания - конструкции и технические устройства, составляющие здание, предназначенные для выполнения заданных функций.

Помещение - объемно-пространственное образование в здании, ограниченное стенами, перекрытиями и другими конструктивными элементами и предназначенное для использования в

установленном порядке в соответствии с функциональным назначением, в том числе жилым, нежилым и общего пользования в соответствии с действующим законодательством.

Помещение с постоянным пребыванием людей - помещение, в котором предусмотрено пребывание людей непрерывно в течение более двух часов.

Балкон - выступающая из плоскости стены фасада огражденная площадка может выполняться с покрытием и остеклением, имеет ограниченную глубину, взаимоувязанную с освещением помещения, к которому примыкает.

Кухня-ниша - кухня без столовой зоны, расположенная в части жилого или вспомогательного помещения и оборудованная электроплитой и приточно-вытяжной вентиляцией с механическим или естественным побуждением.

Строительная конструкция - часть здания или другого строительного сооружения, выполняющая определенные несущие, ограждающие и (или) эстетические функции.

Стены - несущие, воспринимающие кроме нагрузок от собственного веса и ветра также нагрузки от покрытий, перекрытий, кранов и т.п.; самонесущие, воспринимающие нагрузку только от собственного веса стен всех вышележащих этажей зданий и ветровую нагрузку; ненесущие (в том числе навесные), воспринимающие нагрузку только от собственного веса и ветра в пределах одного этажа при высоте этажа не более 6 м; при большей высоте этажа эти стены относятся к самонесущим; перегородки - внутренние стены, воспринимающие нагрузки только от собственного веса и ветра (при открытых оконных проемах) в пределах одного этажа при высоте его не более 6 м; при большей высоте этажа стены этого типа условно относятся к самонесущим.

Дверной блок - конструкция, включающая коробку (раму), дверное полотно с запирающими устройствами.

Дверной проем - проем в стене, предназначенный для монтажа дверного блока.

Дверь - элемент стеновой конструкции, предназначенный для входа (выхода) во внутренние помещения зданий (сооружений) или для прохода и одного помещения в другое и состоящий из дверного проема, дверного блока, системы уплотнений, монтажных швов, деталей крепежа и облицовки.

Монтажный зазор - Пространство между поверхностью откосов светового проема и коробкой оконного блока.

Примечание - Различают торцевой (боковой) монтажный зазор - пространство между откосом стенового проема и торцевой поверхности коробки оконного блока и фронтальный монтажный зазор - пространство между поверхностью четверти (фальшчетверти) стенового проема и наружной лицевой поверхностью коробки оконного блока.

Стеновой (световой) проем - Проем в стене, предназначенный для заполнения одним или несколькими оконными блоками, балконным дверным блоком, установки слива, подоконной доски и отделки оконных откосов.

Оконный блок - светопрозрачная конструкция, предназначенная для естественного освещения помещения, его вентиляции и защиты от атмосферных и шумовых воздействий. Оконный блок состоит из сборочных единиц: коробки и створчатых элементов, встроенных систем проветривания и может включать в себя ряд дополнительных элементов: жалюзи, ставни и др.

Пластиковый ПВХ (поливинилхлоридный) профиль (допускается -брусок) - мерный отрезок изделия, произведенного способом экструзии, с заданными формой и размерами сечения.

Водо- и пароизоляционный слой - слой, предохраняющий от проникновения в шов влаги или пара из материала стены.

Отлив, дождезащитный профиль - деталь, предназначенная для отвода дождевой воды и защищающая оконную конструкцию от ее проникновения

Слой монтажного шва - составляющая часть (зона) монтажного шва, выполняющая определенные функции и отвечающая заданным требованиям.

Формула стеклопакета - запись, в которой указывают виды (марки) стекол и их толщины, ширину дистанционной рамки, вид газа, заполняющего межстекольное пространство. Формула стеклопакета читается от наружного стекла к внутреннему.

Стяжка (основание под покрытие) - слой пола, служащий для выравнивания поверхности

нижерасположенного слоя пола или перекрытия, придания покрытию пола заданного уклона, укрытия проложенных трубопроводов, а также распределения нагрузок по нежестким слоям пола на перекрытии.

Пол - конструкция, включающая конструктивные слои различного функционального назначения, выполненные из различных строительных материалов по грунтовому основанию или плите перекрытия. Основными конструктивными слоями пола являются: покрытие, прослойка, гидро-, паро- и теплозвукоизоляционный слои, стяжка, подстилающий слой и грунтовое основание.

Отделочные работы - комплекс строительных работ, связанных с наружной и внутренней отделкой зданий и сооружений с целью повышения их эксплуатационных и эстетических качеств.

Шпатлевка - пастообразный или жидкий лакокрасочный материал, который наносят на окрашиваемую поверхность перед окрашиванием для выравнивания незначительных неровностей и/или получения гладкой ровной поверхности.

Потолок - верхняя ограничивающая поверхность помещения, которая может являться нижней частью несущих конструкций, например, перекрытия, а также подвесной, подшивной или натяжной конструкцией.

Допустимые параметры микроклимата - сочетания значений показателей микроклимата, которые при длительном и систематическом воздействии на человека могут вызвать общее и локальное ощущение дискомфорта, ухудшение самочувствия и понижение работоспособности при усиленном напряжении механизмов терморегуляции и не вызывают повреждений или ухудшения состояния здоровья.

Внутриквартирное оборудование - комплект инженерно-технического оборудования для систем жизнеобеспечения всех потребностей жильцов квартиры, изолированный ограждающими конструкциями, имеющий индивидуальные вводы и подключения к источникам энергоресурсов, и индивидуальные приборы учёта и регулировки расхода энергоресурсов при потреблении жильцами квартиры коммунальных услуг.

Отопление - искусственное нагревание помещения в холодный период года для компенсации тепловых потерь ограждающими конструкциями и поддержания в помещении нормируемой температуры воздуха.

Диагностика - установление и изучение признаков, характеризующих состояние строительных конструкций здания и сооружений для определения возможных отклонений и предотвращения нарушений нормального режима их эксплуатации.

Дефект - отдельное несоответствие конструкций какому-либо параметру, установленному проектом или нормативным документом (СНиП, ГОСТ, ТУ, и т.д.).

Устранимый дефект - дефект, устранение которого технически возможно и экономически целесообразно.

Обследование - комплекс мероприятий по определению и оценке фактических значений контролируемых параметров, характеризующих эксплуатационное состояние, пригодность и работоспособность объектов обследования и определяющих возможность их дальнейшей эксплуатации или необходимость восстановления и усиления.

Критерии оценки - установленное проектом или нормативным документом количественное или качественное значение параметра, характеризующего прочность, деформативность и другие формируемые характеристики строительной конструкции.

Проектировщик - специалист, проектирующий сооружение по заданному заказчиком техническому заданию.

Заказчик - человек или организация, ответственные за инициацию и финансирование проекта и утверждение технического задания.

Подрядчик - специалист или организация, берущие на себя ответственность за выполнение строительных работ в соответствии с контрактом.

Рабочий чертеж - комплект чертежей для строительных работ или производства конструкций с полным проставлением размеров и всеми необходимыми аннотациями.

Исполнительная документация - комплект рабочих чертежей на строительство предъявляемого к приемке объекта, разработанная проектными организациями, с подписями о соответствии

выполненных в натуре работ этим чертежам или внесенным в них изменениям, сделанными лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ, включая акты на скрытые работы.

Допустимые параметры микроклимата - Сочетания значений показателей микроклимата, которые при длительном и систематическом воздействии на человека могут вызвать общее и локальное ощущение дискомфорта, ухудшение самочувствия и понижение работоспособности при усиленном напряжении механизмов терморегуляции и не вызывают повреждений или ухудшения состояния здоровья.

Скорость движения воздуха - осредненная по объему обслуживаемой зоны скорость движения воздуха.

15. Приборы и оборудование, используемое при производстве экспертизы:

1. Смартфон Mi Note 10 со встроенными цифровыми фотокамерами, сер. № 29AD0C41;
2. Лазерный дальномер SNDWAY SW-E40, серийный №170326598.
3. Лупа криминалистическая, 4-кратного увеличения, сер. № б/н;
4. Персональный компьютер (ноутбук) «ASUS» X751MA-TY174H (для документального оформления) сер. №F6N0WU138636257, с предустановленной операционной системой «Windows 8.1» и установленным программным обеспечением: текстовый редактор «Microsoft Office Word 2007»; редактор изображений "XnView" v.2.22 для «Windows»;
5. Устройство вывода данных (лазерный принтер) HP LaserJet Pro M404DN (W1A53A), s/n PHFMG04731;
6. Многофункциональное устройство ввода/вывода данных (МФУ струйный) Epson L222 (C462H), s/n WN3P048044.

Фотофиксация производилась с использованием смартфона «Mi Note 10» с цифровыми фотокамерами, сер. № 29AD0C41. Фототаблица представлена в Приложении №1, являющимся неотъемлемой частью заключения эксперта.

16. Порядок (методика) исследования: В соответствии с поставленными вопросами, экспертами был выбран следующий порядок (методика) исследования, разделенный на пять связанных между собой этапов:

1. Исследование объекта экспертизы – экспертный осмотр.
2. Исследование предоставленных судом документов.
3. Технический и аналитический анализ результатов исследований.
4. Выводы экспертов по результатам экспертного осмотра и на основании исследований представленных судом документов/материалов (фотографий, видеозаписей и др.).
5. Составление итогового документа (заключения) с выводами по результатам исследования и ответом на поставленный вопрос.

17. Условия, допущения, ограничения:

Согласно п.22 приказа МЮ РФ №404 от 28 декабря 2023 г. (Регистрационный № 76752 от 29 декабря 2023 г.):

Каждому вопросу, разрешаемому экспертом, должен соответствовать определенный раздел исследовательской части. При необходимости проведения совместного исследования по нескольким, тесно связанным между собой, вопросам содержание исследований излагается в одном разделе.

Исследование по вопросам разделено между экспертами на части, по областям специальных знаний в пределах компетенций экспертов. В этой связи исследования и выводы экспертами разных специальностей будут даны раздельно.

Настоящее заключение достоверно лишь в полном объеме и только для целей, указанных

в Заключении. Отдельные части настоящего Заключения и приложения к нему не могут рассматриваться отдельно как самостоятельные документы. При подготовке настоящего Заключения эксперты исходят из предположения о полноте предоставленной информации. Оценка полученной информации осуществлялась на основе специальных знаний и опыта экспертов, принятых стандартов и методик по предмету исследования.

1.1. КРАТКИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА ДЕЛА

Как следует из представленных судом материалов гражданского дела №, в период с 00.00.0000 г. по 00.00.0000 года ООО «ООО», в лице директора ФИО., с участием неустановленных подрядных организаций, на основании договора о техническом надзоре с ООО «Инвест Крым», осуществило строительство двухэтажного многоквартирного жилого дома по адресу:

00.00.0000 г. Администрацией района Республики Башкортостан в адрес ООО «ООО», в лице ФИО., выдано разрешение на ввод в эксплуатацию завершённого строительством вышеуказанного двухэтажного многоквартирного сблокированного жилого дома.

После этого ООО «ООО», в лице ФИО., путём заключения договоров купли-продажи в рассрочку реализовало гражданам девять из 14 квартир в вышеуказанном доме.

Позже, как следует из представленных судом материалов гражданского дела № , 00.00.0000года в 00-00 часов по адресу: произошел пожар.

Сообщение о пожаре поступило диспетчеру пожарной связи в 00 час. 00 мин. 00.00.0000 г., в 00 час. 00 мин. этого же дня пожар был локализован, в 00 час. 00 мин. ликвидировано открытое горение, в 00 час. 00 мин. ликвидированы последствия пожара (полная ликвидация пожара).

Всего на ликвидации пожара было задействовано 00 основных отделений ГУ МЧС России по Республике Башкортостан, однако, квартиры, находящиеся в вышеуказанном доме, а также находящееся в них имущество, спасти не удалось. 00.00.0000г. старшим дознавателем межрайонного ОНДиПР УНДиПР ГУ МЧС России по Республике Башкортостан капитаном внутренней службы ФИО было вынесено Постановление о возбуждении в отношении неустановленного лица уголовного дела по признакам преступления, предусмотренного ст. 168 Уголовного кодекса Российской Федерации.

Согласно заключению эксперта № от 00.00.0000г., составленному по результатам проведения судебной пожарно-технической экспертизы, наиболее вероятной причиной возникновения пожара послужило возгорание горючих материалов вследствие протекания аварийных токовых процессов в тепловой пушке, либо в электросети, к которой она была подключена. Как следует из указанного заключения эксперта, очаговая зона пожара располагалась в квартире № на втором этаже дома № по улице . Квартира №, расположенная в доме № по улице, принадлежала ФИО на основании договора № купли-продажи квартиры с рассрочкой платежа, заключенному между ним и ФИО 00.00.0000 г. Согласно акту приема-передачи квартиры от 00.00.0000, указанная квартира № , общей площадью кв.м, передана в собственность ФИО 00.00.0000г.

Примечание. Сведения, взятые дословно из текста представленных на исследование материалов дела, будут приводиться экспертами в заключении в виде цитат, выделенных курсивом и с соблюдением орфографии и стилистики оригиналов. Ссылки на фотографии и изображения в Приложении №1 ФОТОТАБЛИЦА к заключению эксперта, которое является неотъемлемой частью заключения – могут быть представлены в виде «(Иллюстрация № ... в

Приложении №1)», либо проиллюстрированы по тексту Заключения с указанием на них в виде «(Иллюстрация № ...)».

2. ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ЧАСТЬ

2.1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Для производства первого этапа исследования - экспертного осмотра, экспертами 00.00.0000 г. совершен выезд к месту расположения объекта, с 00 ч. 00 мин. по 00 ч. 00 мин. проведен осмотр объекта исследования по адресу: (координаты: с.ш., в.д. согласно данным картографических сервисов и служб ЯндексКарты, GoogleMap), кадастровый номер:, код ФИАС: (ФИАС ID — уникальный идентификатор, присвоенный каждому адресу в Федеральной информационной адресной системе, государственной базе данных, в которой регистрируются официальные адреса всех объектов недвижимости в России: квартир, домов, земельных участков, офисов и других. Оператор ФИАС — Федеральная налоговая служба (ФНС)). Доступ к внутренним помещениям объекта исследования присутствовавшим на месте расположения представителем ФИО не предоставлен. Экспертный осмотр производился в дневное время, при естественном освещении, на открытом пространстве. В процессе внешнего исследования "многоквартирного жилого дома" проводился прямой визуальный контроль в виде обзорного контроля. При осмотре произведена идентификация объекта исследования, сделано описание, произведена фотосъемка объекта исследования и местонахождения объекта исследования (Иллюстрация № 1. Общий вид объекта обследования), проведено выявление дефектов по внешним признакам с их фиксацией на основании методики применительно по аналогии СП 13.102.2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений» (в рамках судебных строительных экспертиз в соответствии с разделом 1 «Область применения», ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»):

«7.2 Основой предварительного обследования является осмотр здания или сооружения и отдельных конструкций с применением измерительных инструментов и приборов (бинокли, фотоаппараты, рулетки, штангенциркули, щупы и прочее....

7.3 При визуальном обследовании выявляют и фиксируют видимые дефекты и повреждения, производят контрольные обмеры, делают описания, зарисовки, фотографии дефектных участков....

7.4 По результатам визуального обследования делается предварительная оценка технического состояния строительных конструкций, которое определяется по степени повреждения и по характерным признакам дефектов...».

При изучении представленной в материалах дела проектной документации, представленной от двух разных организаций (ООО "ООО" и ООО "ООО") были выявлены критические ошибки и несоответствие проектов действующим строительным и законодательным нормам. В частности установлено, что объект исследования представляет собой блокированные жилые дома, проектируемые в соответствии с требованиями СП 55.13330, в которых помещения, относящиеся к разным квартирам, не располагаются друг над другом, и общими являются только стены между соседними блоками.

В соответствии с разделом СП 55.13330-2016 "3. Термины и определения":

"3.1 дом блокированной застройки жилой индивидуальный (блокированный жилой дом): Индивидуальный жилой дом, блокированный с другим индивидуальным жилым домом (другими индивидуальными жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющий отдельный выход на земельный участок.

Общая стена (общие стены) блокированных жилых домов не придают блокированной застройке классификационных признаков многоквартирного жилого дома в соответствии с [2, статья 36, часть 1, пункт 3].

3.3 застройка домами жилыми индивидуальными блокированными (блокированная застройка): Дома блокированной застройки жилые индивидуальные (два и более), блокированные (разделенные) между собой в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющие отдельный выход на земельный участок."

Таким образом, указанный в проектной документации организаций ООО "ООО" и ООО "ООО" "многоквартирный жилой дом по ул. " таковым не является и согласно СП 55.13330-2016 определен как "застройка домами жилыми индивидуальными блокированными (блокированная застройка)" со всеми вытекающими требованиями.

Было установлено, что на момент проведения осмотра объекта обследования:

- Строительно-монтажные работы по восстановлению блокированной застройки (с внешних, визуально наблюдаемых сторон) окончены.

- Внешняя отделка стен - облицовочный кирпич.

- Кровля - четырехскатная, с покрытием профнастил/металлочерепица.

- Этажность блокированной застройки – двухэтажная.

- Окна - ПВХ конструкции.

- На крыше отсутствуют визуально идентифицируемые выходы вытяжных каналов для обеспечения вентиляции помещений блокированной застройки.



Иллюстрация № 1. Общий вид объекта обследования.



Фото 1 – отсутствуют брандмауэрные стены.

Иллюстрация № 2. Фрагмент страницы материала дела (том 1), общий вид объекта после пожара.

2.2. СТРОИТЕЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ЧАСТЬ ЗАКЛЮЧЕНИЯ

В процессе проведения прямого визуального контроля, экспертом обращено внимание на отсутствие выходов вытяжных каналов для обеспечения вентиляции помещений восстановленной блокированной застройки (Иллюстрации № 1, 6, 7), проектируемые и выполняемые в соответствии с требованиями СП 60.13330.2020 "СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха".

Отсутствие вентиляции является нарушением требований СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях", действующих на момент проектирования и строительства блокированной застройки:

"IV. Гигиенические требования к отоплению, вентиляции, микроклимату и воздушной среде помещений

4.1. Системы отопления и вентиляции должны обеспечивать допустимые условия микроклимата и воздушной среды помещений. Допустимые параметры микроклимата в помещениях жилых зданий приведены в приложении 2 к настоящим санитарным правилам.

4.7. Естественная вентиляция жилых помещений должна осуществляться путем притока воздуха через форточки, фрамуги, либо через специальные отверстия в оконных створках и вентиляционные каналы. Вытяжные отверстия каналов должны предусматриваться на кухнях, в ванных комнатах, туалетах и сушильных шкафах.

Устройство вентиляционной системы должно исключать поступление воздуха из одной квартиры в другую.

Не допускается объединение вентиляционных каналов кухонь и санитарных узлов с жилыми комнатами.

4.9. Шахты вытяжной вентиляции должны выступать над коньком крыши или плоской кровли на высоту не менее 1 м."



Иллюстрация № 3. Фасад здания согласно проектной докуменации 2019 г.

На момент восстановления (реконструкции) блокированной застройки жилыми индивидуальными домами, разрушенной пожаром, произошедшим 18 ноября 2023 года, были утверждены новые санитарные правила и нормы СНИП 41-01-2003 (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 года № 921/пр). Сейчас документ называется СП 60.13330.2020, в котором указаны требования к воздухообмену и микроклимату в жилых помещениях. Действует и СП 55.13330.2016 — документ, регулирующий устройство вентиляции в частных многоквартирных домах, указывает, что система вентиляции должна обеспечивать равномерное поступление и распространение чистого свежего воздуха:

"5.4 Параметры микроклимата в помещениях жилых и общественных зданий следует обеспечивать согласно ГОСТ 30494 необходимой величиной воздухообмена в помещениях."

(Примечание: ГОСТ 30494-2011. Межгосударственный стандарт. Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях. (введен в действие Приказом Росстандарта от 12.07.2012 № 191-ст) — стандарт, который определяет микроклимат в жилом помещении как сочетание температуры, влажности и скорости движения воздуха.)

Исследование по вопросу № 1: "Имелись ли нарушения пожарной безопасности при строительстве объекта, находящегося по адресу

При исследовании представленной в материалах гражданского дела проектной документации организаций ООО "ООО" и ООО "ООО" "многоквартирный жилой дом по адресу так же было обнаружено отсутствие теплотехнических расчетов и расчетов несущей способности балок перекрытия (методы расчета несущей способности и допустимой деформативности конструкций должны соответствовать СП 16.13330, СП 20.13330, СП 22.13330, СП 63.13330, СП311.1325800, СП 266.1325800), что является недопустимым при проектировании зданий (сооружений). В представленной проектной документации организации ООО "ООО" применены (указано на проектирование с учетом требований) Строительные нормы и правила СНИП 2.01.02-85* «Противопожарные нормы», в то время, как они были отменены и действовали Строительные нормы и правила СНИП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». (утв. постановлением Минстроя РФ от 13 февраля 1997 г. № 18-7, Срок введения в действие с 1 января 1998 г.) с изменениями от 3 июня 1999 г., 19 июля 2002 г.). А согласно Письму Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 4 декабря 2017 г. № 53435-ОГ/08 "О применении положений СП 112.13330.2011 «СНИП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений»" Департамент градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел обращение по вопросу применения положений СП 112.13330 «СНИП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений» и сообщил, что: *"В настоящий момент действует СП 112.13330.2011 «СНИП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений» (далее - СП 112.13330.2011). В связи с тем, что СП 112.13330.2011 не включен в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее - Федеральный закон № 384), утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. № 1521, и Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона № 384, утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30 марта 2015 г. № 365, положения СП 112.13330.2011 следует использовать в работе в качестве справочной*

информации. Актуализация данного свода правил не планируется, так как требования пожарной безопасности указаны в Федеральном законе от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в редакции от 29 июля 2017 года)."

Кроме этого в представленной проектной документации организации ООО "ООО" неверно определены:

- класс функциональной пожарной опасности Ф1.3 (а не Ф1.4 согласно Федеральному закону от 22 июля 2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

- степень огнестойкости здания – II.

- В проектной документации организации ООО "РИА ПЛЮС" "многоквартирный жилой дом по источнику наружного противопожарного водоснабжения по п.10.4 СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности" определено оз.Ольховое, находящееся в 110 метрах от блокированной застройки жилыми индивидуальными домами, но не учтено, что в п.10.4 СП 8.13130.2020 указано на размещение пожарных резервуаров или искусственных водоемов, и не учтены следующие требования СП 8.13130.2020:

"10.8. Водные ресурсы естественных водоемов (водотоков), используемых в качестве пожарных, должны обеспечивать расчетные расходы воды согласно требованиям пунктов 5.1 - 5.3 настоящего свода правил в течение времени тушения пожара, установленного пунктом 5.17 настоящего свода правил.

Размещение мест забора воды из указанных водоисточников должно отвечать требованиям пунктов 10.4, 10.5 настоящего свода правил.

Для увеличения радиуса обслуживания допускается прокладка тупиковых трубопроводов длиной более 200 м с устройством приемных колодцев согласно пунктам 10.4, 10.7 настоящего свода правил.

10.4. Пожарные резервуары или искусственные водоемы надлежит размещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в радиусе:

при заборе воды насосами пожарных автомобилей - 200 м;

при заборе воды мотопомпами - 100 - 150 м (в зависимости от типа мотопомп).

Для увеличения радиуса обслуживания допускается прокладка от резервуаров или водоемов тупиковых трубопроводов длиной не более 200 м с устройством приемных колодцев в соответствии с пунктом 10.7 настоящего свода правил.

10.5. Расстояние от точки забора воды из резервуаров или водоемов до зданий III, IV и V степеней огнестойкости, до открытых складов горючих материалов и оборудования, содержащего легковоспламеняющиеся и горючие жидкости или горючие газы, должно быть не менее 30 м, до зданий I и II степеней огнестойкости - не менее 10 м.

10.7. Если непосредственный забор воды из пожарного резервуара или водоема автонасосами или мотопомпами затруднен, надлежит предусматривать приемные колодцы объемом 3-5 куб.м. Диаметр трубопровода, соединяющего резервуар или водоем с приемным колодцем, следует принимать из условия пропуск расчетного расхода воды на наружное пожаротушение, но не менее 200 мм. Перед приемным колодцем на соединительном трубопроводе следует устанавливать колодец с задвижкой, штурвал которой должен быть выведен под крышку люка.

На соединительном трубопроводе со стороны водоема следует предусматривать решетку.

10.10. К пожарным резервуарам, водоемам, приемным колодцам, а также к градирням, брызгальным бассейнам и другим сооружениям, вода из которых может быть использована для тушения пожара, надлежит предусматривать подъезды с площадками (пирсами) с твердым

покрытием для установки пожарных автомобилей и забора воды. Размер таких площадок должен быть не менее 12 x 12 метров.

Превышение площадок (пирсов) над низшей отметкой уровня воды в пожарном водоеме следует принимать с учетом вакуумметрической высоты всасывания насосов имеющихся пожарных автомобилей (мотопомп).

10.11. Пожарные резервуары и их оборудование должны быть защищены от замерзания воды. Допускается предусматривать подогрев воды в пожарных резервуарах с помощью водяных или паровых нагревательных приборов, подключенных к системам центрального отопления зданий, а также с помощью электрических водонагревателей и греющих кабелей."

Проектной документацией организаций ООО "ООО" и ООО "ООО" в блокированной застройке не предусмотрены пожарные отсеки, соответственно отсутствует расчет размеров пожарных отсеков и не учтено, что согласно п. 4.19 СП 4.13130.2013 "Наличие этажей, соединенных открытыми лестницами без выделения противопожарными перегородками на каждом этаже, при определении допустимой площади в пределах пожарного отсека, должно учитываться путем суммирования в соответствии с разделом 6 и СП 2.13130. Применение указанных в настоящем пункте лестниц для эвакуации людей должно осуществляться в соответствии с требованиями [2] и СП 1.13130.", то есть при указанной в проектной документации общей жилой площади (с учетом балконов, лоджий и т.п.) 1114,7 кв.м. в проектах блокированной застройки пожарные отсеки не предусмотрены.

Здесь же следует отметить, что в "положительных" заключениях, представленных в материалах гражданского дела № , все указанные выше недостатки в проектной документации игнорируются.

Во избежание недопонимания здесь так же следует определить используемые словосочетание "подкровельное пространство" и термины "чердак", а так же "конструкция" и "конструктив".

В СП 4.13130.2013 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям" дано следующее определение термина "чердак":

"3.45. чердак: Пространство между перекрытием верхнего этажа, покрытием здания (крышей) и наружными стенами (при их наличии), расположенное выше перекрытия верхнего этажа."

Практически аналогичное определение термина "чердак" приведено в СП 55.13330-2016 "СВОД ПРАВИЛ. ДОМА ЖИЛЫЕ ОДНОКВАРТИРНЫЕ":

"3.19 чердак: Пространство между перекрытием верхнего этажа, покрытием здания (крышей) и наружными стенами, расположенными выше перекрытия верхнего этажа, в котором не предусмотрено размещение жилых, вспомогательных помещений, помещений общественного назначения."

То есть в тексте данного заключения "подкровельное пространство" - это чердак исследуемого здания.

"Конструкция" — это конкретный элемент: балка, колонна, ферма, панель перекрытия, блок фундамента, участок кладки из кирпича или бетона, узел примыкания или стыка. Строительная конструкция выполняет определенную функцию в составе объекта и работает совместно с другими элементами.

"Конструктив" — это система и логика: как эти конструкции связаны между собой, как воспринимают нагрузки, как обеспечивается пространственная жесткость, устойчивость и безопасность всего объекта. Конструкция — это «деталь», а конструктив — принципиальная схема и принятые конструктивные решения по всей области несущих и ограждающих элементов. Конструктив в строительстве и проектировании — это совокупность решений по устройству конструкций, их форме, материалам, узлам и соединениям, которые обеспечивают надежность,

безопасность и работоспособность зданий и сооружений. Простыми словами, конструктив отвечает на вопрос «как устроено» — какие несущие и ограждающие конструкции образуют объект, как они работают под нагрузками и взаимодействуют между собой.

Один и тот же объект может иметь разные конструктивные варианты: стальной каркас с настилом, монолитные бетонные конструкции с арматурой, сборные железобетонные панели, каменные стены из кирпича и силикатных блоков, деревянные конструкции каркасно-щитового типа. Выбор конструктива определяется на стадии проектирования, исходя из назначения зданий, условий строительства, требований документов и возможностей производства.

Внешняя конструкция восстановленной кровли блокированной застройки визуально указывает на наличие противопожарных стен (брандмауэра) между индивидуальными блокированными домами (квартирами). Определить как реализован конструктив противопожарных стен (брандмауэра между блокированными домами) без детального изучения строительных конструкций на чердаке застройки не представляется возможным.

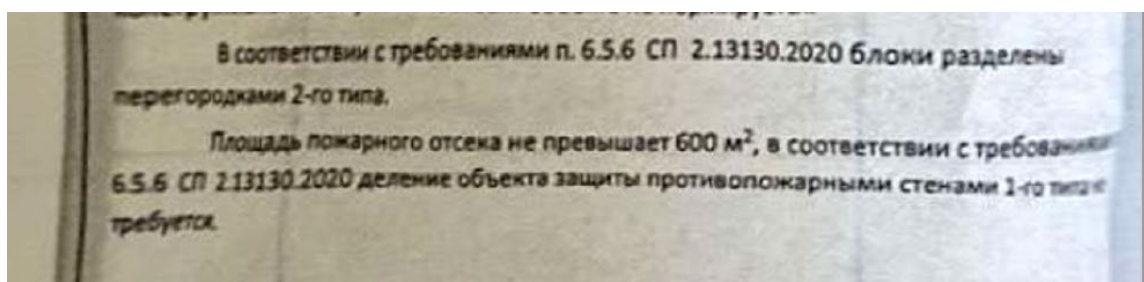


Иллюстрация № 4. Фрагменты проектной документации из материалов дела.

Для визуализации брандмауэра в строительных условиях возможно возведение

каркасных конструкций, с дальнейшей отделкой профилированным листом из негорючего материала (листового металла), то есть создать конструкцию, только визуально определяемую как брандмауэр, но таковой не являющуюся.

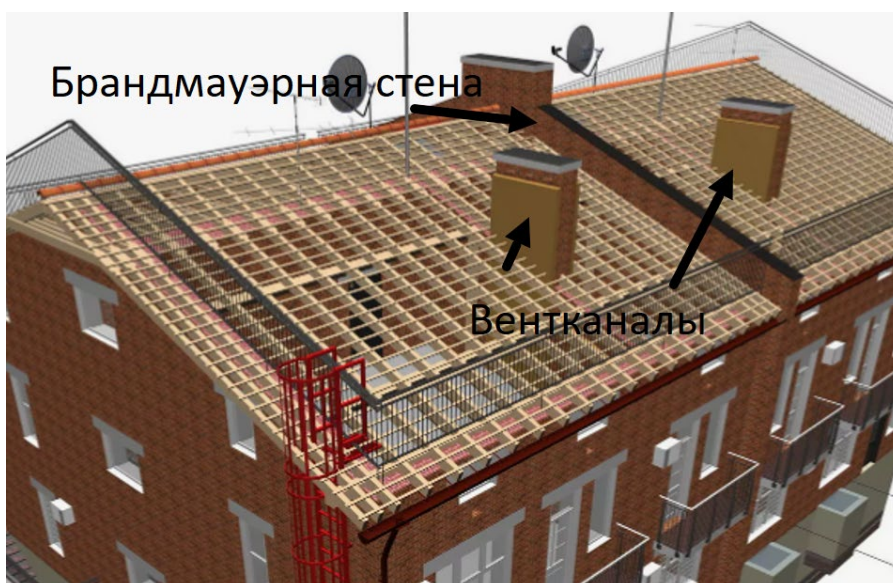


Иллюстрация № 5. Визуализация выявленных недостатков (пример).

2.3. СИНТЕЗИРУЮЩАЯ ЧАСТЬ СТРОИТЕЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ИССЛЕДОВАНИЯ

В процессе проведения прямого визуального контроля, экспертом обращено внимание на отсутствие вытяжных каналов для обеспечения вентиляции помещений в жилом доме.

Внешний конструктив кровли указывает на наличие противопожарных стен (брандмауэра) между блокированными квартирами (домами), но определить фактическую реализацию конструкции противопожарных стен без детального изучения всего объема подкровельного пространства здания не представляется возможным при отсутствии допуска в здание.

Для визуализации (создания внешних признаков) брандмауэра в строительных условиях возможно возведение объемных каркасных конструкций с дальнейшей внешней отделкой металлическим профилированным листом (или из другого негорючего материала).

Эксперт _____ ФИО

2.4. ПОЖАРНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ И ПОЖАРНО-ТАКТИЧЕСКАЯ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ЧАСТЬ ЗАКЛЮЧЕНИЯ

Исследование по вопросу: "1. Имелись ли нарушения пожарной безопасности при строительстве объекта, находящегося по адресу

Как было указано выше, экспертами 00.00.0000 г. совершен выезд к месту расположения объекта, с 00 ч. 00 мин. по 00 ч. 00 мин. проведен осмотр объекта исследования по адресу: Доступ к внутренним помещениям объекта исследования присутствовавшим на месте

расположения представителем ФИО не предоставлен. Экспертный осмотр производился в дневное время, при естественном освещении, на открытом пространстве. В процессе внешнего исследования "многоквартирного жилого дома" было установлено, что объект исследования восстановлен с визуально определяемыми изменениями в строительных конструкциях (Иллюстрации № 6, № 7) и не представляется возможным исследовать сам объект на предмет допущенных при строительстве нарушениях требований законодательства и нормативно-технической документации пожарной безопасности, но в материалах гражданского дела № представлена проектная документация "многоквартирный жилой дом по организаций ООО "ООО" и ООО "ООО", Отчет "Проведение визуального обследования состояния несущих ограждающих строительных конструкций зданий жилого дома расположенному по адресу: об обследовании блокированной застройки в ноябре 2023 г. специалиста ООО "ООО" ФИО, заключения экспертов федерального государственного бюджетного учреждения «Судебно-Экспертное Учреждение Федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория» по Республике Башкортостан (ФГУП СЭУ ФПС ИПЛ по Республике Башкортостан) по результатам судебных пожарно-технической экспертиз.



Иллюстрация
на момент экспертного осмотра (вид с юго-западной стороны).

Так как в Заключении эксперта № от 00.00.0000 года федерального государственного бюджетного учреждения «Судебно-Экспертное Учреждение Федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория» по Республике Башкортостан (ФГУП СЭУ ФПС ИПЛ по Республике Башкортостан) по результатам судебной пожарно-технической экспертизы по материалам головного дела № перед экспертом были поставлены иные вопросы:

- "1. Где находился очаг пожара?
2. Какова техническая причина возникновения пожара?
3. Имеются ли на представленных фрагментах следы протекания аварийных токовых процессов? Если да, то в какой момент они образовались - до пожара, в процессе?
4. Идентичен ли провод, представленный гр. ФИО с обнаруженными и изъятыми проводами с оплавлениями?"

то к данному исследованию указанное заключение не относится и рассматриваться не будет.



Иллюстрация № 7. Дом №

Республики Башкортостан на момент экспертного осмотра (вид с южной стороны).

В представленном в материалах гражданского дела № Заключение эксперта № от 00.00.0000года федерального государственного бюджетного учреждения «Судебно-Экспертное Учреждение Федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория» по Республике Башкортостан (ФГУП СЭУ ФПС ИПЛ по Республике Башкортостан) по результатам судебной пожарно-технической экспертизы, выполненной по материалам уголовного дела № на основании Постановления о назначении пожарно-технической судебной экспертизы, вынесенного на основании постановления о назначении пожарно-технической судебной экспертизы, вынесенного 00.00.0000г. следователем межрайонного следственного отдела следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Республике Башкортостан по материалам уголовного дела № , перед экспертом поставлен вопрос:

"1. Представляют ли угрозу жизни и здоровью людей нарушения требований пожарной безопасности, обнаруженные на объекте, расположенном по адресу:

то есть указанное заключение непосредственно относится к проводимому исследованию и следует привести вывод, данный экспертом ФГУП СЭУ ФПС ИПЛ по Республике Башкортостан, старшим инженером сектора исследовательских и испытательных работ в области пожарной безопасности ФГБУ СЭУ ФПС ИПЛ по Республике Башкортостан ФИО (но, в связи с тем, что вывод дан в виде полного исследования, он приводится в сокращенном виде):

- Нарушение п.п.з) п.35 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 00.00.0000г. № : *п. ЗАПРЕЩАЕТСЯ:*

з) прокладывать электрическую проводку по горючему основанию либо наносить (наклеивать) горючие материалы на электрическую проводку;

данное нарушение может привести к возгоранию горючих материалов при потенциальных аварийных режимах в электросети и поспособствовать быстрому распространению огня по горючим конструкциям.

- Отсутствие огнезащитной обработки на деревянных конструкциях в соответствии с требованием п.5.4.5 свода правил СП 2.13130.2020, в условиях реального пожара может привести к распространению неразвившегося пожара и увеличению скорости распространения пожара по строительным конструкциям.

- в ходе проведенного расчета было установлено, что расчетная величина индивидуального пожарного риска превышает нормативное значение индивидуального пожарного риска установленное ч. 1 ст. 79 Федерального закона №123-ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический

регламент о требованиях пожарной безопасности", т.е. безопасность людей в случае пожара не обеспечивается, значит, угроза жизни и здоровья для людей, находящихся в здании исследуемого объекта при его состоянии, в случае возникновения пожара имеется.

- отсутствие пожарной сигнализации из за невыполнения требования п.4.4 Свода правил СП486.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. требования пожарной безопасности" в условиях реального пожара может привести к позднему обнаружению возникшего пожара, поздней организации мероприятий, направленных на тушение, а также поздней организации мероприятий, направленных на спасение людей, не способных эвакуироваться из здания самостоятельно, что является угрозой жизни и здоровья для людей, находящихся в здании исследуемого объекта.

- Нарушение требований ст. 68 Федеральный закон № 123-ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности":

3. Территории населенных пунктов должны быть оборудованы наружным противопожарным водопроводом, обеспечивающим требуемый расход воды на пожаротушение зданий и сооружений. При этом расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания и сооружения.

5. Допускается не предусматривать противопожарное водоснабжение для населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

Данное нарушение может привести к отсутствию возможного обеспечения водой пожарной техники для тушения в условиях реального пожара. Строительный объем здания более 1000 кубических метров (согласно проектной документации – 5243,56 куб.м) и в квартирах одновременно могут находиться до 50 человек.

При исследовании Заключения эксперта № от 00.00.0000 года, данного экспертом ФГУП СЭУ ФПС ИПЛ по Республике Башкортостан по материалам уголовного дела № на основании постановления о назначении пожарно-технической судебной экспертизы от 00.00.0000 года выявлено, что здание исследовалось как многоквартирный дом с классом функциональной пожарной опасности Ф1.3, но согласно Федеральному закону от 22 июля 2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» класс функциональной пожарной опасности объекта Ф1.4, так как согласно п.3.3 СП 55.13330-2016 объект определен как "застройка домами жилыми индивидуальными блокированными (блокированная застройка)", однако выводы эксперта применимы и к блокированной застройке класса функциональной пожарной опасности объекта Ф1.4.

В представленном в материалах гражданского дела № Заключении эксперта № от 00.00.0000года федерального государственного бюджетного учреждения «Судебно-Экспертное Учреждение Федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория» по Республике Башкортостан (ФГУП СЭУ ФПС ИПЛ по Республике Башкортостан) по результатам повторной судебной пожарно-технической экспертизы, выполненной по материалам уголовного

дела № на основании Постановления о назначении повторной пожарно-технической судебной экспертизы, вынесенного 18 ноября 2024 г. следователем Уфимского межрайонного следственного отдела следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Республике Башкортостан.

Перед экспертом поставлены вопросы:

- "1. Представляют ли угрозу жизни и здоровью людей нарушения требований пожарной безопасности, обнаруженные на объекте, расположенном по адресу:*
- 2. Какие требования пожарной безопасности предъявляются к дому блокированной застройки?*
- 3. Имеются ли нарушения требований пожарной безопасности в доме блокированной застройки, расположенном по адресу:? Если да, то являются ли указанные нарушения не отвечающим требованиям безопасности жизни и здоровью людей?"*

По результатам исследования экспертом, начальником сектора исследовательских и испытательных работ в области пожарной безопасности ФГБУ СЭУ ФПС ИПЛ по Республика Башкортостан ФИО, сделаны следующие выводы:

По вопросу № 1. По результатам проведенного анализа предоставленных материалов дела в здании жилого дома расположенного по адресу: с учетом выявленных нарушений требований пожарной безопасности и в случае возникновения пожара имеется вероятностная угроза жизни и здоровью людей, характеризующаяся величиной индивидуального пожарного риска, превышающей нормативное значение 10^{-4} в год, установленное ч.1 ст. 79 Федерального закона №123-ФЗ.

По вопросу № 2. К дому блокированной застройки предъявляются требования пожарной безопасности п.5.2.12 СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям» (в ред. Приказа МЧС России от 14.01.2020 N 89); п.7.2, п.7.3 СП 55.13330.2016. «Свод правил. Дома жилые многоквартирные» (в ред. от 10.07.2018).

По вопросу № 3. Жилой дом, расположенный по адресу: не является домом блокированной застройки. Перечень нарушений требований пожарной безопасности, выявленных на рассматриваемом объекте защиты, а также анализ их последствий, представлены в исследовательской части на вопрос № 1."

При исследовании Заключения эксперта № от 00.00.0000 года, данного экспертом ФГУП СЭУ ФПС ИПЛ по Республике Башкортостан по результатам повторной судебной пожарно-технической экспертизы, выполненной по материалам уголовного дела № на основании Постановления о назначении повторной пожарно-технической судебной экспертизы, вынесенного 00.00.0000 г. следователем межрайонного следственного отдела следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Республике Башкортостан, выявлено:

- **Вывод по вопросу № 1** основан на неверной идентификации объекта исследования как многоквартирного дома (рассмотрено ниже по тексту), ошибки в определении пожарно-технической высоты здания (блокированной застройки), соответственно нескольких ошибочных данных в расчетах величины индивидуального пожарного риска.

В соответствии с п.4.6 СП 2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты" (ред. от 12.03.2020) высота и этажность зданий, кроме специально оговоренных случаев, определяются согласно СП 1.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" (в редакции от 19.09.2020).

В соответствии с п.3.1 СП 1.13130.2020 высота здания определяется высотой расположения верхнего этажа, не считая верхнего технического этажа, а высота расположения

этажа определяется разностью отметок поверхности проезда для пожарных машин и нижней границы открывающегося проема (окна) в наружной стене. При отсутствии открывающихся окон (проемов) высота расположения этажа определяется полусуммой отметок пола и потолка этажа:

"3.1. Высота здания (пожарно-техническая): высота расположения верхнего этажа, не считая верхнего технического этажа, определяемая:

максимальной разностью отметок поверхности проезда для пожарных машин и нижней границы открывающегося проема (окна) в наружной стене;

полусуммой отметок пола и потолка этажа при отсутствии открывающихся окон (проемов).

Примечания:

1. При наличии эксплуатируемого покрытия высота здания определяется по максимальному значению разницы отметок поверхности проезда для пожарных машин и верхней границы ограждений покрытия.

2. При определении высоты здания покрытие не следует считать эксплуатируемым, если на нем не предусмотрено постоянное пребывание людей.

3. При наличии балконов (лоджий) или ограждений окон высота определяется по максимальному значению разницы отметок поверхности проезда для пожарных машин и верхней границы ограждения."

Следовательно, высота (пожарно-техническая) объекта исследования по адресу: исходя из данных проектной документации, составляет менее 4,0 метров.

Далее, согласно СП 2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты":

"6.5.6. Одноквартирные жилые дома, в том числе блокированные (класс функциональной пожарной опасности Ф1.4), должны отвечать следующим требованиям:

а) к одно- и двухэтажным одноквартирным домам требования по степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности не предъявляются;

в) в блокированных домах смежные жилые блоки следует разделять глухими противопожарными стенами 2-го типа. При этом количество блоков в пределах пожарного отсека должно быть не более 10. Площадь этажа в пределах такого пожарного отсека определяется согласно таблице 6.8;

г) блокированные дома классов конструктивной пожарной опасности С2 и С3 дополнительно должны быть разделены глухими противопожарными стенами 1-го типа на пожарные отсеки площадью этажа в пределах отсека не более 600 м²."

При наличии эксплуатируемого покрытия высота здания определяется по максимальному значению разницы отметок поверхности проездов для пожарных машин и верхней границы ограждений покрытия.

Далее, из-за ошибки в идентификации объекта исследования как многоквартирного дома (рассмотрено ниже по тексту) в расчетах величины индивидуального пожарного риска из Таблицы ПЗ.1 "СТАТИСТИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ О ЧАСТОТЕ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПОЖАРА В ЗДАНИЯХ" Приложения №3 к Методике определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности, утвержденной приказом МЧС России от 14.11.2022 №1140 была неверно выбрана величина "Частоты возникновения пожара в течение года" и расчет оказался ошибочным: Вместо $Q_n=2,6 \cdot 10^{-2}$ для "Дома жилые многоквартирные", в таблице следовало выбирать $Q_n=1,9 \cdot 10^{-3}$ для "Дома жилые одноквартирные". В этом случае величина индивидуального пожарного риска $Q_b=1,9 \cdot 10^{-7}$, что меньше нормативного значения $Q_b=10^{-6}$, установленного ч.1 ст.79 Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

- Вывод по вопросу №3 сделан на том основании, что проектная документация двух разных организаций (ООО "АЛЬФА ПРОЕКТ+" и ООО "РИА ПЛЮС") и сам объект

исследования по адресу: выполнены с нарушениями требований законодательных и нормативно-технических документов (СП, СНиП, СанПиН), предъявляемых к домам блокированной застройки жилым индивидуальным. В соответствии с п.3.1 раздела "3. Термины и определения" СП 55.13330-2016":

"3.1 дом блокированной застройки жилой индивидуальный (блокированный жилой дом): Индивидуальный жилой дом, блокированный с другим индивидуальным жилым домом (другими индивидуальными жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющий отдельный выход на земельный участок.

Общая стена (общие стены) блокированных жилых домов не придают блокированной застройке классификационных признаков многоквартирного жилого дома в соответствии с [2, статья 36, часть 1, пункт 3]."

То есть, неисполнение требований законодательных, строительных, технических актов, норм и правил не должно являться основанием для изменения классификации объекта, так как такой подход эксперта создает прецедент, например отсутствие колеса у четырехколесного автомобиля не может означать его "переквалификацию" в трицикл, таким образом и отсутствие продолжения противопожарной стены в пространстве чердака с возвышением на кровле указывает на несоответствие проекта требованиям законодательства/НТД или выполнение строительных работ с отступлением от проектной документации.

- Вывод по вопросу № 2, исходя из указанного выше, соответственно содержит неполный ответ.

При исследовании представленного в материалах гражданского дела № Отчета "Проведение визуального обследования состояния несущих ограждающих строительных конструкций зданий жилого дома расположенному по адресу: специалиста ООО "ООО" ФИО о результатах обследования в ноябре 2023 г., после случившегося 00.00.0000 года пожара в блокированной застройке.

Согласно указанным в Отчете данным и представленным фотоматериалам в *блокированной застройке* по адресу: обнаружены нарушения Строительных правил и Правил устройства электроустановок (п.2.1.37 и п.2.1.38 Правил устройства электроустановок (ПУЭ)), в том числе:

- Отсутствие противопожарных стен и отсутствие автономных дымовых пожарных извещателей в соответствии с требованиями п.4.1. СП 486.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации требования пожарной безопасности", Таблица 1 – Здания, п.6.2 Жилые здания многоквартирные, а так же несоответствие несущей способности балок перекрытия требованиям СП 64.13330 (методы расчета несущей способности и допустимой деформативности конструкций должны соответствовать СП 16.13330, СП 20.13330, СП 22.13330, СП 63.13330, СП311.1325800, СП 266.1325800, СП 64.13330).
- Отсутствие огнеупорного гипсокартона (и гипсокартона как такового) за натяжными потолками в отдельных помещениях блокированной застройки.

При исследовании показаний свидетелей, в частности гр. ФИО, водителя и бойца пожарного расчёта отделения ДПК «сельсовета», гр. ФИО, инженера-испытателя ИЛ ООО ЭЦ ПБ «Пож-Протект», сделан вывод, что деревянные конструкции блокированной застройки по адресу: , не подвергались обязательной пропитке антипиренами, а Отчёт № от 00.00.0000 г.

Испытательной Лаборатории ООО ЭЦ ПБ «Пож-Протект» (ИЛ ООО ЭЦ ПБ «Пож-Протект») испытаний по контролю качества огнезащитной обработки образцов конструкций из древесины, основанный на предоставленных заказчиком -гражданином ФИО, был дан на основании уже новых, созданных после произошедшего 00.00.0000 года пожара, образцов. Указанный вывод основан на времени распространения пламенного горения по деревянным конструкциям блокированной застройки – кровли в объеме чердака, несущим деревянным балкам, досок на потолках и на полу помещений.

Исследование по вопросу № 2: "При положительном ответе на 1 вопрос указать, способствовали ли выявленные нарушения уничтожению вышеназванного жилого дома в результате пожара, произошедшего 00.00.0000г.?"

При исследовании по вопросу №1 был сделан вывод о наличии нарушений законодательных и нормативно-технических требований по пожарной безопасности при строительстве объекта - блокированной застройки, находящейся по адресу .Выявленные нарушения однозначно повлияли на скорость распространения пожара и способствовали уничтожению блокированных домов указанной застройки в результате пожара, произошедшего 00.00.0000 г. Наибольшее влияние на распространение пожара и скорость его распространения оказало отсутствие противопожарных стен и отсутствие огнезащитной обработки конструкций застройки из древесины.

Исследование по вопросу № 3: "Какие нарушения требований, приказов МЧС России, ФЗ «О пожарной безопасности» и других нормативных документов имели место при ликвидации процесса горения участниками тушения пожара подразделений МЧС 00.00.0000г. по адресу:

При исследовании представленных в материалах гражданского дела № документов и по результатам опроса свидетелей не обнаружено признаков нарушений при ликвидации процесса горения участниками тушения пожара подразделений МЧС 00.00.0000г. по адресу: требований, приказов МЧС России, Федерального закона от 21 декабря 1994 г. №69-ФЗ "О пожарной безопасности", ст.76 и ст.97 Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и других законодательных и нормативных документов.

Исследование по вопросу № 4: "Находится ли в причинно-следственной связи возгорание всего дома при пожаре 00.00.0000 г. по адресу: нарушение приказов МЧС России, ФЗ «О пожарной безопасности» и других нормативных документов?"

Исследование причинно-следственной связи возгорания всего дома при пожаре 00.00.0000 г. по адресу: фактически произведено при исследовании по вопросу №1 и исходя из его результатов следует, что возгорание всего дома при пожаре 00.00.0000 г. вызвано ошибками в проектной документации, нарушениями законодательных и нормативно-технических норм при строительстве блокированной застройки. Наибольшее влияние на распространение пожара, скорость его распространения и разрушение блокированной застройки оказало отсутствие противопожарных стен и отсутствие огнезащитной обработки конструкций застройки из древесины. Причинно-следственной связи распространения и разрушения блокированной застройки с нарушениями приказов МЧС России (в том числе Приказа МЧС России от 16.10.2017

№444 (в ред. от 28.02.2020 г.) "Об утверждении Боевого устава подразделений пожарной охраны, определяющего порядок организации тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ" (Зарегистрированного в Минюсте России за № 50100 20.02.2018 г.), Федерального закона от 21 декабря 1994 г. №69-ФЗ "О пожарной безопасности", и других нормативных документов при тушении пожара не выявлено, как и не выявлено самих нарушений.

Вопросы №5 и №6 объединены в исследовании как логически взаимосвязанные.

Исследование по вопросу № 5: "Верно ли оценен «класс» пожара сотрудниками специализированных учреждений, осуществляющих его тушение на всех этапах его тушения?"

Исследование по вопросу № 6: "Верно ли соблюден пожарными расчетами порядок тушения пожара на всех этапах его тушения?"

Как следует из представленных судом материалов гражданского дела № , сообщение о пожаре поступило диспетчеру в муниципальную Единую дежурно-диспетчерскую службу (ЕДДС) района пожарной связи в 00 час. 00 мин. 00.00.0000г., в 00 час. 00 мин. этого же дня пожар был локализован, в 00 час. 00 мин. ликвидировано открытое горение, в 00 час. 00 мин. ликвидированы последствия пожара (полная ликвидация пожара). На ликвидации пожара было задействовано 13 основных отделений ГУ МЧС России по Республике Башкортостан, однако, квартиры, находящиеся в вышеуказанном доме, а также находящееся в них имущество, спасти не удалось.

Рассмотрим подробнее. 00.00.0000 года в 00 часов 00 минут в муниципальную Единую дежурно-диспетчерскую службу (ЕДДС) района поступило сообщение о пожаре в двухуровневой квартире сблокированного жилого дома, расположенного по адресу: Сообщение было переадресовано в федеральную Пожарно-спасательную часть (ПСЧ) №, ближайшую к месту вызова.

Диспетчер пункта связи ПСЧ № 81 ФИО направила к месту пожара мобильные силы пожаротушения согласно Расписания выездов по району, по номеру вызова «Пожар № 1 БИС», в составе: добровольной пожарной команды (ДПК) «сельсовета», 1 отделение Государственного казённого учреждения (ГКУ) Противопожарная служба Республики Башкортостан (ППС РБ), 2 отделения на основных пожарных автомобилях ПСЧ №81:

- АЦ-40(131);
- АЦ-5,5-40 (5557),
- с общим пожарным расчётом 7 человек и запасом воды 13 куб.м.

Отделение ДПК «сельсовета» прибыло к месту пожара в 00:00 (т.е. через 00 минут после сообщения о пожаре в Пожарную охрану). В пожарном расчёте отделения ДПК «сельсовета» состоял единственный боец-пожарный - водитель ДПК «сельсовета» ФИО, который провел разведку пожара по внешним признакам и установил, что происходит открытое горение дома: из-под под покрытой металлическими листами кровли от одной стороны до середины здания вырывается открытое пламя, пожар распространяется на всю площадь дома по горючим строительным конструкциям и отделочным материалам. Вход в чердачное помещение здания отсутствует как снаружи, так и изнутри, наружные лестницы на крышу отсутствуют. ФИО приступил к сдерживанию распространения пламенного горения по зданию используя имеющийся в цистерне автомобиля ЗиЛ запас воды.

В 00:00 к месту пожара прибыло отделение ГКУ ППС РБ в составе 1 автоцистерны. Пожарным ФИО принято решение на подачу водяного ствола на защиту смежных с горящим помещений.

В 00:00 к месту пожара прибыла ДПК сельского совета, в составе 1 пожарной автоцистерны. Пожарные-добровольцы не тушат пожары, их задача - усиленные меры по тушению пожара (при обнаружении пожара необходимо принять усиленные меры по его сдерживанию распространения и тушению, соблюдая правила безопасности и используя подручные средства. Самостоятельное тушение допускается только в начальной стадии, когда очаг незначителен и к нему можно безопасно подойти. Подтверждение этому находим в ст. 34. ФЗ-69: «Права и обязанности граждан в области пожарной безопасности»:

"Граждане имеют право на:

защиту их жизни, здоровья и имущества в случае пожара; возмещение ущерба, причинённого пожаром, в порядке, установленном действующим законодательством;

участие в установлении причин пожара, нанесшего ущерб их здоровью и имуществу;

получение информации по вопросам пожарной безопасности, в том числе в установленном порядке от органов управления и подразделений пожарной охраны;"

В 00:00 (+ 00 мин.) прибывает ПСЧ-81 в составе 2 автоцистерн, во главе с начальником караула Хисматуллиным Р.М. (РТП-1).

РТП-1 (руководитель тушения пожара) ФИО принял решение о выборе решающего направления боевых действий - это защита не горящих помещений и тушение кровли.

Определив решающее направление на пожаре (предотвращение распространения горения на ещё не горящие помещения внутри дома и на чердаке) - отдал команду на отключение электроснабжения дома и полное боевое развертывание прибывших сил с подачей 2-х водяных стволов. Используя дыхательные аппараты со сжатым воздухом (СИЗОД - средства индивидуальной защиты органов дыхания и зрения) в составе звена газодымозащитной службы (ГДЗС) направился внутрь дома для проверки помещений здания на предмет наличия людей в непригодной для дыхания среде и ликвидации горения.

В 00:00 (+ 00 мин.) к месту пожара прибыл начальник ПСЧ-81 ФИО (РТП-2). Ввиду отсутствия на территории непосредственно вблизи горящего дома наружного противопожарного источника водоснабжения (открытый водоем, река, пожарный гидрант), РТП-2 ФИО запросил дополнительные силы по рангу «Пожар №2» (№ 2 – сообщение о пожаре подтверждено. При крупной площади горения, отсутствии водных источников, недостаточности средств и сил, а также других проблемах, запрашивается ещё 2 отделения из других районов.).

В 00:00 (через 1 час 59 мин.) пожар был локализован. Благодаря активным и эффективным действиям ствольщиков в 00:00 РТП-3 объявил о ликвидации открытого горения.

В 00:00 пожару была объявлена полная ликвидация. Последующий осмотр площадей и конструкций здания признаков тления, нагрева или горения не выявил.

Ранг пожара - признак сложности пожара, устанавливает Руководитель тушения пожара, который на основании обстановки пожара, тактических возможностей пожарно-спасательных подразделений, погодных и климатических условий, просящих о помощи людей, времени суток и года и т.п. определяет Ранг пожара, номер которого идентичен номеру Вызова в Расписании выездов или в Планах привлечения сил и средств.

На территории Российской Федерации, исходя из количества привлекаемых для тушения пожаров основных пожарных автомобилей (пожарных автоцистерн и пожарных насосно-рукавных автомобилей), предусматривается единая система номеров Вызова на пожары с № 1 по № 5. Ранг пожара является условным признаком сложности пожара и определяет количество пожарных расчетов (отделений) на основных пожарных автомобилях, привлекаемых для тушения пожаров, исходя из возможностей гарнизонов.

При необходимости привлечения сил и средств гарнизона, превышающих количество основных пожарных автомобилей, соответствующих номеру Вызова на пожар № 1, устанавливается дополнительный номер Вызова на пожар с индексом "БИС" ("1- БИС"). Для

тушения пожаров по повышенным рангам пожара от № 2 и выше привлекаются силы и средства гарнизона в соответствии с Расписанием выезда, а также, при необходимости, - должностные лица гарнизона, резервная техника и личный состав подразделений гарнизона, свободный от несения службы. Таким образом, номер Вызова - это перечень видов основной и специальной техники, устанавливаемый предварительно расчётным способом для высылки диспетчером пожарно-спасательной части или пожарно-спасательного гарнизона одновременно на место вызова (на пожар).

К примеру, в больших гарнизонах пожарной охраны выделяют пожары 6 рангов, которым соответствуют следующие номера вызовов:

№ 1 – получено сообщение о пожаре или задымлении. На место происшествия выезжает два отделения на 2-х пожарных машинах (автоцистернах). При обнаружении пожара приступают к тушению.

№ 1-БИС – сообщение о пожаре подтверждено. При недостаточности средств и сил запрашивается в помощь ещё 2 отделения из других районов. Всего работает 4 отделения.

№ 2 – сообщение о пожаре подтверждено. При крупной площади горения, отсутствии водных источников, недостаточности средств и сил, а также других проблемах, запрашивается ещё 2 отделения из других районов. Всего работает 6 отделений.

№ 3 – сообщение о пожаре подтверждено, обстановка сложная, запрашиваются дополнительные силы. Ситуация аналогична вызову № 2. Всего работает 10 отделений.

№ 4 – сообщение о пожаре подтверждено, обстановка сложная, запрашиваются дополнительные силы. Работает 13 отделений.

№ 5 – сообщение о пожаре подтверждено, обстановка сложная, запрашиваются дополнительные силы. Работает 15 отделений.

В гарнизонах с меньшим количеством средств и сил может быть 3-5 номеров вызовов.

Порядок привлечения сил и средств подразделений гарнизонов, территориальных (местных) гарнизонов для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ (далее - АСР) устанавливается документами предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению АСР (Приказ МЧС России № 452 от 20.10.2017 «Об утверждении Устава подразделений пожарной охраны» (зарегистрирован в Минюсте РФ 22.03.2018 № 50452)):

- расписаниями выездов подразделений гарнизонов для тушения пожаров и проведения АСР (далее - Расписание выезда);

- планами привлечения сил и средств гарнизонов для тушения пожаров и проведения АСР (далее - План привлечения);

- планами применения опорных пунктов тушения крупных и сложных пожаров;

- планами тушения пожаров, карточками тушения пожаров (далее соответственно - КТО);

- строевыми записками гарнизонов.

Документы предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению АСР разрабатываются в целях:

- организации тушения пожаров и проведения АСР на территории города федерального значения, муниципального образования - Расписание выезда;

- организации тушения пожаров и проведения АСР на территории субъекта Российской Федерации (за исключением городов федерального значения) - План привлечения.

Разработку документов предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению АСР обеспечивают:

- начальник территориального гарнизона - Плана привлечения на территории субъекта Российской Федерации, Расписания выезда в городе федерального значения, Плана применения опорного пункта по тушению крупных пожаров, строевой записки территориального гарнизона;
- начальник местного гарнизона - Расписания выезда на территории муниципального

образования, строевой записки местного гарнизона.

Для разработки документов предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ руководители всех подразделений местного пожарно-спасательного гарнизона муниципального района и соседних, привлекаемых по повышенным рангам пожаров, представляют начальнику гарнизона необходимые сведения (тактико-технические характеристики техники, находящейся на вооружении подразделений, оперативно-тактическую характеристику района выезда подразделения и иные необходимые сведения о подразделении, относящиеся к вопросам обеспечения пожарной безопасности).

Таким образом, силы и средства местного пожарно-спасательного гарнизона района убыли одновременно согласно Расписания выездов по муниципальному району по Вызову № «1-БИС» как на объект с массовым пребыванием людей, заранее установленному в Расписании выездов.

В 12:40 к месту пожара прибыл начальник ПСЧ-81 ФИО (РТП-3). Ввиду отсутствия на территории вблизи горящего дома наружного противопожарного источника водоснабжения (открытый водоем, река, пожарный гидрант), РТП-3 запросил дополнительные силы по рангу «Пожар № 2».

Принимаемые решения РТП-1 и РТП-2 по оценке сложности пожара правильны, т.к. при стандартном («классическом») развитии пожара и соблюдении заявленного собственником дома предела огнестойкости несущих ограждающих конструкций в 45 минут, направленных сил и средств пожаротушения для локализации пожара и его ликвидации было бы достаточно.

Непосредственное время следования к месту пожара по Федеральному закону о пожарной безопасности не нормируется. Упомянутые в материалах гражданского дела о пожаре в блокированной застройке по адресу: требуемые 00 минут прибытия первого пожарно-спасательного подразделения касаются только места строительства пожарного депо по Федеральному закону от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» ч.1 ст.76. Требования пожарной безопасности по размещению зданий пожарных депо на территориях населенных пунктов (в ред. Федерального закона от 14.07.2022 №276-ФЗ): *«1. Здания пожарных депо на территориях населенных пунктов следует размещать исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских населенных пунктах не должно превышать 10 минут, в сельских населенных пунктах 20 минут, (часть 1 в ред. Федерального закона от 14.07.2022 N 276-ФЗ).»*

При охвате пожаром внутреннего объема любой из квартир в строении блокированных жилых домов, тушение с проникновением личного состава внутрь здания становится чрезвычайно опасным из-за прямых угроз жизни и здоровью пожарных от опасных факторов пожара (ОФП), обрушений, объемных вспышек (здание стораемое). Проводить спасательные работы и подавать огнетушащие вещества пожарные будут вынуждены снаружи в оконные, дверные, технологические и проделываемые проёмы. Одна из причин этому: отсутствие выхода на кровлю и в пространство чердака, что сделало невозможным подачу средств пожаротушения в горящий объем и на поверхности, а это был один из путей беспрепятственного распространения горения по горизонтали дома.

Согласно Федеральному закону №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», гл.31. "Требования пожарной безопасности к строительным конструкциям и инженерному оборудованию зданий и сооружений" (в ред. Федерального закона от 10.07.2012 №117-ФЗ), ст.137 «Требования пожарной безопасности к строительным конструкциям», ч.1:

«Конструктивное исполнение строительных элементов зданий, сооружений не должно являться причиной скрытого распространения горения по зданию, сооружению, (в ред. Федерального закона от 10.07.2012 № 117-ФЗ)».

Правильность принятия решения об установлении ранга пожара сотрудниками пожарной охраны на всех этапах тушения пожара оценивается исходя из данных, которые руководители пожаротушения №1 и №2 могли получить в ходе разведки пожара, опроса граждан и исходя из визуально определяемых конструктивных особенностей здания, которое они могли видеть только прибыв на место происшествия. Проектную документацию, планы пожаротушения участникам тушения пожара никто не предоставлял. По оценке исходных данных, которыми обладали прибывающие подразделения, выбор и определение ранга пожара руководителями произведены правильно.

Ввиду отсутствия выходов на кровлю (отсутствовали со слов всех свидетелей и в соответствии с проектной документацией), руководителем тушения пожара № 1 через 00 минуты была организована участниками тушения пожара подача ручного пожарного водяного ствола звеном ГДЗС внутрь дома, и одного ствола на защиту ещё не горящих помещений и для тушение кровли. То есть на максимальном уровне были использованы тактические возможности отделений. Прибывшие добровольные пожарные подразделения и с/с не имеют в своем оснащении средств индивидуальной защиты органов дыхания и зрения, следовательно, не в состоянии обеспечить подачу приборов тушения внутрь горящих помещений жилого сблокированного дома. Таким образом, для того, чтобы пожарно-спасательные подразделения успешно выполняли свою государственную функцию (тушение пожара) в пределах своих тактических и технических возможностей, должен был быть выполнен весь комплекс задач и мероприятий как со стороны собственника так и со стороны органа местного самоуправления - администрации муниципального округа.

Так как реальной и полноценной возможности выполнения государственной функции тушения пожара у пожарных подразделений не было, то не может быть указано на ненадлежащее или халатное исполнение обязанностей пожарными подразделениями.

Вред имуществу собственнику был причинен в результате пожара, возникшего не по вине пожарных, а из-за действий или бездействия самого собственника, поэтому пожарные не являются причинителями вреда имуществу заявителя, и не совершали действий, направленных на причинение ущерба имуществу заявителя.

В соответствии со ст. 22 Федерального закона от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности» при тушении пожаров и проведении аварийно-спасательных работ пожарными подразделениями проводятся необходимые действия по обеспечению безопасности людей, спасению имущества, в том числе по созданию условий, препятствующих развитию пожаров и обеспечивающих их локализацию и ликвидацию.

Эксперт

/ФИО/

3. ВЫВОДЫ

3.1. По пожарно-технической и пожарно-тактической частям исследования

По вопросу № 1: "Имелись ли нарушения пожарной безопасности при строительстве объекта, находящегося по адресу

Нарушения требований по пожарной безопасности выявлены как на этапе проектирования, так и на этапе строительства блокированной застройки жилыми индивидуальными многоквартирными домами, находящейся по адресу. Подробное описание выявленных нарушений требований по пожарной безопасности приведено в исследовательской

части по данному вопросу.

По вопросу № 2: "При положительном ответе на 1 вопрос указать, способствовали ли выявленные нарушения уничтожению вышеуказанного жилого дома в результате пожара, произошедшего 00.00.0000г.?"

Наличие нарушений законодательных и нормативно-технических требований по пожарной безопасности при проектировании и строительстве объекта - блокированной застройки, находящейся по адресу . Выявленные нарушения однозначно повлияли на скорость распространения пожара и способствовали уничтожению блокированных домов указанной застройки в результате пожара, произошедшего 00.00.0000г. Наибольшее влияние на распространение пожара и скорость его распространения оказало отсутствие противопожарных стен и отсутствие огнезащитной обработки конструкций застройки из древесины.

По вопросу № 3: "Какие нарушения требований, приказов МЧС России, ФЗ «О пожарной безопасности» и других нормативных документов имели место при ликвидации процесса горения участниками тушения пожара подразделений МЧС 00.00.0000г. по адресу:

По вопросу № 4: "Находится ли в причинно-следственной связи возгорание всего дома при пожаре 00.00.0000 г. по адресу: нарушение приказов МЧС России, ФЗ «О пожарной безопасности» и других нормативных документов?"

Причинно-следственной связи распространения и разрушения блокированной застройки с нарушениями приказов МЧС России (в том числе Приказа МЧС России от 16.10.2017 №444 (в ред. от 28.02.2020 г.) "Об утверждении Боевого устава подразделений пожарной охраны, определяющего порядок организации тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ" (Зарегистрированного в Минюсте России за № 50100 20.02.2018 г.), Федерального закона от 21 декабря 1994 г. №69-ФЗ "О пожарной безопасности" и других нормативных документов при тушении пожара не выявлено, как и не выявлено самих нарушений.

По вопросу № 5: "Верно ли оценен «класс» пожара сотрудниками специализированных учреждений, осуществляющих его тушение на всех этапах его тушения?"

Принятые решения сотрудниками специализированных учреждений, осуществляющих его тушение на всех этапах его тушения, по оценке сложности пожара («классу» пожара) правильны, так как при соблюдении законодательных и нормативно-технических требований проектными и строительными организациями, собственником дома № по пожаробезопасности и при стандартном («классическом») развитии пожара направленных сил и средств пожаротушения было бы достаточно для локализации пожара и его ликвидации без значительного разрушения конструкций здания и материального ущерба, вызванных пожаром.

По вопросу № 6: "Верно ли соблюден пожарными расчетами порядок тушения пожара на всех этапах его тушения?"

В соответствии со ст. 22 Федерального закона от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности» при тушении пожара пожарными подразделениями были проведены все

необходимые действия по локализации и ликвидации пожара, обеспечению безопасности людей и спасению имущества. Порядок тушения пожара на всех этапах его тушения руководителями пожаротушения был выбран правильно, исходя из данных, которые им стали известны в процессе тушения.

Эксперт

/ФИО/

3.2. По строительно-технической части исследования

По вопросу № 1: "Имелись ли нарушения пожарной безопасности при строительстве объекта, находящегося по адресу

При исследовании представленной проектной документации организаций ООО "ООО" и ООО "ООО" "многоквартирный жилой дом по так же было обнаружено отсутствие теплотехнических расчетов и расчетов несущей способности балок перекрытия (методы расчета несущей способности и допустимой деформативности конструкций должны соответствовать СП 16.13330, СП 20.13330, СП 22.13330, СП 63.13330, СПЗ11.1325800, СП 266.1325800), что является недопустимым при проектировании зданий (сооружений). В представленной проектной документации организации ООО "ООО" применены отмененные (указано на проектирование с учетом требований) Строительные нормы и правила СНиП 2.01.02-85* «Противопожарные нормы». в представленной проектной документации организации ООО "ООО" неверно определен класс функциональной пожарной опасности Ф1.3 (а не Ф1.4 согласно Федеральному закону от 22 июля 2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и степень огнестойкости здания – II, не предусмотрены пожарные отсеки и строительство противопожарных стен, система пожарной сигнализации, огнезащитная обработка деревянных конструкций, точка забора воды (приемный колодец) для пожаротушения из водоема, отсутствует схема электроснабжения блокированной застройки.

Эксперт

_____ ФИО.

Подпись экспертов удостоверяю.
Директор ООО "Профэкспертиза"

/Кагарманов Р.Р./

00.00.0000 г.

Приложения (являются неотъемлемой частью заключения):

1. Приложение № 1 ДОКУМЕНТЫ ЭКСПЕРТОВ на 6-ти страницах.
2. Приложение № 2 ДОКУМЕНТЫ ОРГАНИЗАЦИИ на 8-ми страницах.
3. Приложение № 3.

ПРИЛОЖЕНИЯ

ДОКУМЕНТЫ ЭКСПЕРТОВ

Приложение (является неотъемлемой частью заключения)

